

شركة دلالة للوساطة والإستثمار القابضة ش.م.ع.ق.

البيانات المالية الموحدة

31 ديسمبر 2024

الصفحة	المحتويات
4-1	تقرير مدقق الحسابات المستقل حول البيانات المالية الموحدة
5	بيان المركز المالي الموحد
6	بيان الربح أو الخسارة الموحد
7	بيان الدخل الشامل الآخر الموحد
8	بيان التغيرات في حقوق الملكية الموحد
9	بيان التدفقات النقدية الموحد
45-10	إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة

تقرير مدقق الحسابات المستقل

إلى السادة المساهمين في شركة دلالة للوساطة والإستثمار القابضة ش.م.ع.ق.

تقرير حول تدقيق البيانات المالية الموحدة

الرأي

لقد قمنا بتدقيق البيانات المالية الموحدة لشركة دلالة للوساطة والإستثمار القابضة ش.م.ع.ق. ("الشركة")، وشركاتها التابعة (يشار إليهم مجتمعين "بالمجموعة") والتي تتكون من بيان المركز المالي الموحد كما في 31 ديسمبر 2024، والبيانات المالية الموحدة للربح أو الخسارة، والدخل الشامل الآخر، والتغيرات في حقوق الملكية، والتدفقات النقدية عن السنة المنتهية بذلك التاريخ، وإيضاحات حول البيانات المالية الموحدة والتي تشمل على ملخص للسياسات المحاسبية الجوهرية. في رأينا، إن البيانات المالية الموحدة المرفقة تظهر بصورة عادلة من كافة الجوانب الجوهرية المركز المالي الموحد للمجموعة كما في 31 ديسمبر 2024، وأدائها المالي الموحد، وتدفقاتها النقدية الموحدة عن السنة المنتهية بذلك التاريخ وفقاً للمعايير الدولية للتقارير المالية.

أساس الرأي

لقد قمنا بأعمال التدقيق وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق. إن مسؤولياتنا بموجب هذه المعايير مبنية بالتفصيل ضمن قسم مسؤوليات مدقق الحسابات عن تدقيق البيانات المالية الموحدة من هذا التقرير. إننا مستقلون عن المجموعة وفقاً لقواعد السلوك الأخلاقي للمحاسبين المهنيين الصادرة عن مجلس المعايير الأخلاقية الدولية للمحاسبين ("قواعد السلوك الأخلاقي") والمتطلبات الأخلاقية ذات الصلة بأعمال التدقيق التي نقوم بها على البيانات المالية الموحدة للمجموعة في دولة قطر. وقمنا باستيفاء مسؤولياتنا الأخلاقية الأخرى وفقاً لتلك المتطلبات. نعتقد بأن أدلة التدقيق التي حصلنا عليها كافية وملائمة لتوفير أساس مناسب لرأينا.

أمور التدقيق الأساسية

إن أمور التدقيق الأساسية وفقاً لحكمنا المهني هي تلك الأمور التي كانت الأكثر أهمية في أعمال التدقيق التي قمنا بها للبيانات المالية الموحدة للسنة الحالية. لقد قمنا بتحديد أمور التدقيق الأساسية التالية والتي تم تناولها في سياق تدقيقنا للبيانات المالية الموحدة ككل، وفي تكوين رأينا عنها، وإننا لا نقدم رأياً منفصلاً عن هذه الأمور.

كيف تناول تدقيقنا أمور التدقيق الأساسية الخاصة بنا	أمور التدقيق الأساسية
تضمنت إجراءات التدقيق التي قمنا بها ما يلي من بين إجراءات أخرى:	النقد لدى البنوك - أموال العملاء والمبالغ المستحقة إلى العملاء
• تقييم الضوابط الداخلية ذات الصلة لتقييم مدى كفايتها وفعاليتها واختبارها وفقاً لذلك.	بالإشارة إلى إيضاح 5 حول البيانات المالية الموحدة:
• تنفيذ إجراءات تحليلية على الأرصدة المتعلقة بالمبالغ المستحقة إلى العملاء والنقد لدى البنوك - أموال العملاء كما في 31 ديسمبر 2024 لاكتساب مزيد من المعلومات المالية وتحديد أي معاملات أو اتجاهات غير عادية.	- يمثل النقد لدى البنوك - أموال عملاء 47% من إجمالي الموجودات الموحدة بمبلغ 109,535 ألف ريال قطري.
• إختيار عينة من العملاء وفحص أرصدهم للتأكد من دقتها ومقارنتها بالأرصدة المقابلة في الدفاتر.	- وتمثل المبالغ المستحقة إلى العملاء 85% من إجمالي المطلوبات الموحدة بمبلغ 188,677 ألف ريال قطري.

تقرير مدقق الحسابات المستقل (تتمة)

إلى السادة المساهمين في شركة دلالة للوساطة والإستثمار القابضة ش.م.ع.ق.

تقرير حول تدقيق البيانات المالية الموحدة (تتمة)

أمور التدقيق الأساسية (تتمة)

أمور التدقيق الأساسية	كيف تناول تدقيقنا أمور التدقيق الأساسية الخاصة بنا
<p>النقد لدى البنوك - أموال العملاء والمبالغ المستحقة إلى العملاء (تتمة)</p> <p>يتعلق النقد لدى البنوك - أموال العملاء بالودائع التي قام بها العملاء والتحصيلات التي تتم نيابة عنهم عند التداول في الأوراق المالية. يتم تسجيل جميع هذه الأرصدة كمبالغ مستحقة للعملاء ويتم تصنيفها كمطلوبات متداولة حيث أنها تخضع للتسوية أو السحب من قبل العملاء.</p> <p>نظرًا لحجم أرصدة الحسابات وطبيعتها وكبير حجم المعاملات، فقد حددنا أن اكتمال النقد لدى البنوك - أموال العملاء والمبالغ المستحقة إلى العملاء كأمر تدقيق أساسية.</p>	<p>الحصول على خطابات تأكيد مباشرة لجميع الحسابات لدى البنوك كما في 31 ديسمبر 2024 والتحقق منها مقابل الأرصدة المسجلة في الدفاتر.</p> <p>فحص بيانات تسوية الحسابات لدى البنوك التي أعدتها إدارة المجموعة والتأكد من دقة التسويات بين الأرصدة حسب البيانات المصرفية ووفقًا لدفاتر الحسابات.</p> <p>فحص عينة مختارة من الحسابات التي تمت تسويتها لاحقًا ومعاملات الأسهم المتعلقة بالمبالغ المستحقة إلى العملاء لتقييم دقة واكتمال التسويات.</p> <p>فحص التسوية بين المبالغ المستحقة إلى العملاء والنقد لدى البنوك - أموال العملاء المقابلة كما في 31 ديسمبر 2024 للتحقق من دقة واكتمال التسوية.</p>

معلومات أخرى

إن مجلس الإدارة هو المسؤول عن المعلومات الأخرى. تتمثل المعلومات الأخرى في المعلومات الواردة في التقرير السنوي لسنة 2024 ولكنها لا تشمل البيانات المالية الموحدة وتقرير مدقق الحسابات الخاص بنا. من المتوقع أن يتاح لنا التقرير السنوي للمجموعة لسنة 2024 بعد تاريخ تقرير مدقق الحسابات هذا. إن رأينا حول هذه البيانات المالية الموحدة لا يغطي المعلومات الأخرى ولا نعبر عن أي شكل من أشكال التأكيد أو الاستنتاج بشأنها.

فيما يتعلق بتدقيقنا للبيانات المالية الموحدة، فإن مسؤوليتنا هي قراءة المعلومات الأخرى المحددة أعلاه، وعند القيام بذلك، سنأخذ في اعتبارنا ما إذا كانت المعلومات الأخرى غير متوافقة بشكل جوهري مع البيانات المالية الموحدة أو مع المعرفة التي حصلنا عليها أثناء التدقيق، أو إذا كان من الواضح أنه يشوبها أخطاء جوهرية. وإذا توصلنا، استنادًا إلى العمل الذي قمنا به، إلى أن هناك أخطاء جوهرية في تلك المعلومات الأخرى، فإننا مطالبون بالإبلاغ عن تلك الحقيقة. ليس لدينا ما نقوم بالإبلاغ عنه فيما يتعلق بالتقرير حول المعلومات الأخرى.

مسؤولية مجلس الإدارة حول البيانات المالية الموحدة

إن مجلس الإدارة مسؤول عن إعداد هذه البيانات المالية الموحدة وعرضها بشكل عادل وفقاً للمعايير الدولية للتقارير المالية وعن أنظمة الرقابة الداخلية التي يحدد مجلس إدارة المجموعة أنها ضرورية للتمكن من إعداد البيانات المالية الموحدة الخالية من أية معلومات جوهريّة خاطئة سواء كانت ناتجة عن غش أو خطأ.

عند إعداد البيانات المالية الموحدة، فإن مجلس الإدارة مسؤول عن تقييم قدرة المجموعة على مواصلة أعمالها وفقاً لمبدأ الإستمرارية، والإفصاح حسب مقتضى الحال عن الأمور المتعلقة بمبدأ الإستمرارية وإستخدام أساس المحاسبة وفقاً لمبدأ الإستمرارية ما لم يخطط مجلس الإدارة إما لتصفية المجموعة أو لإنهاء عملياتها أو ليس لديه بديل واقعي سوى للقيام بذلك.

تقرير مدقق الحسابات المستقل (تتمة)

إلى السادة المساهمين في شركة دلالة للوساطة والإستثمار القابضة ش.م.ع.ق.

تقرير حول تدقيق البيانات المالية الموحدة (تتمة)

مسؤوليات مدقق الحسابات حول تدقيق البيانات المالية الموحدة

إن أهدافنا تتمثل في الحصول على تأكيد معقول عما إذا كانت البيانات المالية الموحدة ككل خالية من أخطاء جوهرية، سواء كانت ناتجة عن احتيال أو خطأ وإصدار تقرير مدقق الحسابات الذي يتضمن رأينا. إن "التأكيد المعقول" هو تأكيد عال المستوى، ولكن لا يضمن أن عملية التدقيق التي تتم وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق ستكشف دائماً عن أخطاء جوهرية في حالة وجودها. يمكن أن تتسبب الأخطاء عن غش أو خطأ وتعتبر جوهرية إذا كان يمكن بصورة فردية أو إجمالية أو إذا كان من المحتمل أن تؤثر على القرارات الاقتصادية التي يتخذها المستخدمون بناء على هذه البيانات المالية الموحدة.

كجزء من عملية التدقيق وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق، فإننا نمارس حكماً مهنياً ونبقى على الشكوك المهنية في جميع أعمال التدقيق. كما إننا نقوم ب:

- تحديد وتقييم مخاطر الأخطاء الجوهرية في البيانات المالية الموحدة، سواء كانت ناتجة عن تزوير أو خطأ، وتصميم وتنفيذ إجراءات التدقيق التي تستجيب لتلك المخاطر، والحصول على أدلة تدقيق كافية ومناسبة لتكوين أساس لرأينا. إن خطر عدم اكتشاف أية أخطاء جوهرية ناتجة عن غش هي أعلى من تلك الناتجة عن خطأ، نظراً لأن الغش قد ينطوي على تدليس وتزوير أو حذف متعمد أو محاولات تشويهه أو تجاوز للرقابة الداخلية.
- الحصول على فهم للرقابة الداخلية ذات الصلة بالتدقيق من أجل تصميم إجراءات تدقيق مناسبة حسب الظروف، ولكن ليس لغرض إبداء رأي حول فعالية الرقابة الداخلية.
- تقييم مدى ملاءمة السياسات المحاسبية المتبعة ومعقولية التقديرات المحاسبية والإفصاحات ذات الصلة المعدة من قبل الإدارة.
- إصدار نتيجة مدى ملائمة استخدام الإدارة لمبدأ الاستمرارية المحاسبي، واستناداً إلى أدلة التدقيق التي تم الحصول عليها إذا ما كانت توجد شكوك جوهرية ذات صلة بأحداث أو ظروف قد يمكن أن تثير شكوكاً كبيرة حول مقدرة المجموعة على مواصلة أعمالها وفقاً لمبدأ الاستمرارية. إذا وصلنا إلى أن هناك شكوكاً جوهرية فإننا مطالبون بلفت الانتباه في تقريرنا إلى الإفصاحات ذات الصلة الواردة في البيانات المالية الموحدة، أو، في حال كانت هذه الإفصاحات غير كافية، يتوجب علينا تعديل رأينا. إن النتائج التي توصلنا إليها تعتمد على أدلة التدقيق التي تم الحصول عليها حتى تاريخ مدقق الحسابات. ومع ذلك، قد تتسبب الأحداث أو الظروف المستقبلية بالمجموعة في توقف أعمال المجموعة وفقاً لمبدأ الاستمرارية.
- تقييم العرض الشامل للبيانات المالية الموحدة وهيكلها ومحتواها، بما في ذلك الإفصاحات، وفيما إذا كانت البيانات المالية الموحدة تمثل المعاملات والأحداث ذات العلاقة بطريقة تحقق العرض العادل.
- الحصول على أدلة تدقيق كافية ومناسبة فيما يتعلق بالمعلومات المالية لكيانات الأنشطة التجارية داخل المجموعة لإبداء رأي حول البيانات المالية الموحدة. نحن مسؤولون عن القرار والإشراف وأداء تدقيق المجموعة. نحن لا نزال مسؤولين وحدنا عن رأي التدقيق الخاص بنا.

نتواصل مع مجلس الإدارة فيما يتعلق، ضمن أمور أخرى، بالنطاق المخطط له وتوقيت التدقيق ونتائج التدقيق الهامة، بما في ذلك أي وجه من أوجه القصور الهامة في الرقابة الداخلية التي نحددها أثناء قيامنا بالتدقيق.

كما نوفر لمجلس الإدارة بياناً يفيد بأننا امتثلنا للمتطلبات الأخلاقية ذات الصلة فيما يتعلق بالاستقلالية، ونتواصل معهم بشأن جميع العلاقات والمسائل الأخرى التي قد يُعتقد بشكل معقول أنها تؤثر على استقلاليتنا، وحيثما أمكن، الإجراءات المتخذة للقضاء على التهديدات أو الضمانات المطبقة.

تقرير مدقق الحسابات المستقل (تتمة)

إلى السادة المساهمين في شركة دلالة للوساطة والإستثمار القابضة ش.م.ع.ق.

تقرير حول تدقيق البيانات المالية الموحدة (تتمة)

مسؤوليات مدقق الحسابات حول تدقيق البيانات المالية الموحدة (تتمة)

من خلال الأمور التي تم إبلاغ مجلس الإدارة بها، نحدد تلك الأمور التي كانت أكثر أهمية في تدقيق البيانات المالية الموحدة للفترة الحالية، وبالتالي فهي أمر تدقيق رئيسي. وصفنا هذا الأمر في تقرير مدقق الحسابات الخاص بنا ما لم يمنع القانون أو اللوائح الإفصاح العلني عن الأمر أو عندما نقرر، في حالات نادرة للغاية، أنه لا ينبغي الكشف عن أمر ما في تقريرنا لأن العواقب السلبية للقيام بذلك من المتوقع بشكل معقول أن تفوق منافع المصلحة العامة للكشف عنه في هذا التقرير.

تقرير حول المتطلبات القانونية والتشريعية الأخرى

بالإضافة الي ذلك، ووفقاً لمتطلبات قانون الشركات التجارية القطري رقم 11 لسنة 2015 والذي تم تعديل بعض أحكامه لاحقاً بالقانون رقم 8 لسنة 2021، فإننا نفصح عما يلي:

- تحتفظ الشركة بسجلات محاسبية منتظمة وتتفق بياناتها المالية الموحدة مع تلك السجلات.
- لقد حصلنا على جميع المعلومات والإيضاحات التي طلبناها لغرض تدقيقنا.
- لسنا على علم بأي انتهاكات لقانون الشركات التجارية القطري المعدل أو عقد التأسيس حدثت خلال السنة والتي قد يكون لها تأثير جوهري على المركز المالي الموحد للشركة أو على أدائها المالي كما في وعن السنة المنتهية في 31 ديسمبر 2024، و
- لقد قمنا بقراءة تقرير مجلس الإدارة ليمت تضمينه في التقرير السنوي، والمعلومات المالية الواردة فيه متفقة مع دفاتر وسجلات الشركة.



مهاب سامي مسلم

سجل مراقبي الحسابات رقم (349)

ترخيص هيئة قطر للأسواق المالية رخصة رقم 1201911

الدوحة، دولة قطر في: 25 فبراير 2025



شركة دلالة للوساطة والاستثمار القابضة ش.م.ع.ق.

بين المركز المالي الموحد

كما في 31 ديسمبر 2024

(جميع المبالغ بالألف ريال قطري ما لم ينص على خلاف ذلك)

2023	2024	إيضاح	موجودات
			موجودات متداولة
68,357	38,906	4	نقد وما في حكم النقد
204,806	190,535	5	نقد لدى البنوك - أموال العملاء
7,220	31,875	6	مبالغ مستحقة من العملاء
75,157	12,002	5	مبالغ مستحقة من شركة قطر للإيداع المركزي للأوراق المالية
90,724	72,502	7	أوراق مالية استثمارية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة
4,599	14,253	30,8	موجودات أخرى
450,863	360,073		إجمالي الموجودات المتداولة
			موجودات غير متداولة
3,705	-	7	أوراق مالية استثمارية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الاخر
11,469	11,596	10	إستثمارات عقارية
988	1,219	30,11	موجودات غير ملموسة
35,118	34,377	12	ممتلكات ومعدات
51,280	47,192		إجمالي الموجودات غير المتداولة
502,143	407,265		إجمالي الموجودات
			مطلوبات وحقوق ملكية
			مطلوبات
			مطلوبات متداولة
276,235	188,667	5	مبالغ مستحقة إلى العملاء
14,600	11,850	13	مخصص للقضايا القانونية
18,893	16,650	14	مطلوبات أخرى
309,728	217,167		إجمالي المطلوبات المتداولة
			مطلوبات غير متداولة
5,172	5,405	15	مكافأة نهاية الخدمة للموظفين
5,172	5,405		إجمالي المطلوبات غير المتداولة
314,900	222,572		إجمالي المطلوبات
			حقوق الملكية
190,387	190,387	16	رأس المال
29,574	29,574	17	إحتياطي قانوني
586	-	7	إحتياطي القيمة العادلة
(33,304)	(35,268)		خسائر متراكمة
187,243	184,693		إجمالي حقوق الملكية
502,143	407,265		إجمالي المطلوبات وحقوق الملكية

اعتمد مجلس الإدارة هذه البيانات المالية الموحدة وصرح بإصدارها في 25 فبراير 2025.

ناصر حمد السليبي
نائب رئيس مجلس الإدارة

ثاني عبد الرحمن الكواري
رئيس مجلس الإدارة

mazars

MA Limited

P.O. BOX: 5583, DOHA - QATAR

الإيصاحات المرفقة جزءاً لا يتجزأ من هذه البيانات المالية الموحدة

Stamped for Identification
Purposes Only

تم إعداد هذه البيانات المالية الموحدة والمجموعة ومختومة من قبل مدقق الحسابات لأغراض التعريف فقط.

شركة دلالة للوساطة والإستثمار القابضة ش.م.ع.ق.

بيان الربح أو الخسارة الموحد

عن السنة المنتهية في 31 ديسمبر 2024

(جميع المبالغ بالألف ريال القطري ما لم ينص على خلاف ذلك)

2023	2024	إيضاح	
15,954	13,997		إيرادات عمولات الوساطة
(6,584)	(6,223)	18	مصروفات عمولات الوساطة
9,370	7,774	5	صافي إيرادات عمولات الوساطة
4,291	4,932	7	إيرادات توزيعات الأرباح من الأوراق المالية الإستثمارية
3,921	(1,446)	7	صافي (خسارة) / ربح القيمة العادلة على الأوراق المالية الإستثمارية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة
553	380	7	ربح من بيع الأوراق المالية الإستثمارية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة
2,439	127	10	ربح القيمة العادلة غير المحقق على الإستثمارات العقارية
1,117	1,197	19	إيرادات عقارية
178	295		إيرادات المحفظة
2,950	2,328	4	إيرادات الفوائد
24,819	15,587		صافي الإيرادات التشغيلية
246	679	20	إيرادات أخرى
25	2,936	31	رد خسائر إنخفاض قيمة المبالغ المستحقة من العملاء
4,950	-	13	رد مخصص القضايا القانونية
(2,000)	-	13	مخصص للقضايا القانونية
(25,939)	(21,868)	21	مصروفات عمومية وإدارية
2,101	(2,666)		(الخسارة) / الربح للسنة
0.01	(0.01)	23	(الخسارة) / الربح الأساسي والمخفف للسهم الواحد

mazars
SA Limited

P.O. BOX: 5583, DOHA - QATAR

Stamped for Identification

Stamp Only

تم إعداد هذه البيانات المالية الموحدة من قبل إدارة المجموعة ومختومة من قبل مدقق الحسابات لأغراض التعريف فقط.

لا يتجزأ من هذه البيانات المالية الموحدة

شركة دلالة للوساطة والإستثمار القايسة ش.م.ع.ق.
بيان الدخل الشامل الاخر الموحد
عن السنة المنتهية في 31 ديسمبر 2024
(جميع المبالغ بالآلف ريال قطري ما لم ينص على خلاف ذلك)

2023	إيضاح	2024
2,101		(2,666)
		(الخسارة) / الربح للسنة
		الدخل الشامل الاخر
		بند لا يتم تصنيفه إلى الربح أو الخسارة:
		الحركة في القيمة العادلة على الأوراق المالية الإستثمارية بالقيمة العادلة من
318	7	116
		خلال الدخل الشامل الاخر
318		116
		إجمالي الدخل الشامل الاخر للسنة
2,419		(2,550)
		إجمالي (الخسارة) / الدخل الشامل للسنة



تم إعداد هذه البيانات المالية الموحدة من قبل إدارة المجموعة ومختومة من قبل مدقق الحسابات لأغراض التعريف فقط.
الإيضاحات المرفقة جزءاً لا يتجزأ من هذه البيانات المالية الموحدة

شركة دلالة للوساطة والاستثمار القابضة ش.م.ع.ق.
 بيان التغيرات في حقوق الملكية الموحدة
 عن السنة المنتهية في 31 ديسمبر 2024
 (جميع المبالغ بالآلاف ريال قطري ما لم ينص على خلاف ذلك)

الإجمالي	حسابات مترابطة	إحتياطي القيمة العادلة	إحتياطي قانوني	رأس المال
184,876	(35,664)	789	29,364	190,387
2,101	2,101	-	-	-
318	-	318	-	-
2,419	2,101	318	-	-
-	521	(521)	-	-
-	(210)	-	210	-
(52)	(52)	-	-	-
187,243	(33,304)	586	29,574	190,387
(2,666)	(2,666)	-	-	-
116	-	116	-	-
(2,550)	(2,666)	116	-	-
-	702	(702)	-	-
184,693	(35,268)	-	29,574	190,387

في 1 يناير 2023

ربح السنة

الدخل الشامل الاخر للسنة

إجمالي الدخل الشامل للسنة

إعادة تصنيف صافي التغير في القيمة العادلة للأوراق الاستثمارية (بالقيمة العادلة من

خلال الدخل الشامل الاخر) عند إلغاء الإعراف (إيضاح 7)

محول إلى الإحتياطي القانوني

محول إلى صندوق دعم الأنشطة الإجتماعية والرياضية (إيضاح 14)

الرصيد في 31 ديسمبر 2023

خسارة السنة

الدخل الشامل الاخر للسنة

إجمالي الخسارة الشاملة للسنة

إعادة تصنيف صافي التغير في القيمة العادلة للأوراق المالية الإستثمارية (بالقيمة العادلة

من خلال الدخل الشامل الاخر) عند إلغاء الإعراف (إيضاح 7)

الرصيد في 31 ديسمبر 2024

mazars

SAKURA
 P.O. BOX: 5583, DOHA - QATAR

Stamped for Identification
 Purposes Only

تم إعداد هذه البيانات المالية المراجعة من قبل إدارة المجموعة ومختومة من قبل مراقب الحسابات لأغراض التعريف فقط.

لا يتخذ من هذه البيانات المالية الموحدة

شركة دلالة للوساطة والإستثمار القابضة ش.م.ع.ق.

بيان التدفقات النقدية الموحد

عن السنة المنتهية في 31 ديسمبر 2024

(جميع المبالغ بالآلاف ريال قطري ما لم ينص على خلاف ذلك)

2023	2024	إيضاح	
			الأنشطة التشغيلية
2,101	(2,666)		(الخسارة) / الربح للسنة
			تعديلات :-
(4,291)	(4,932)	7	إيرادات توزيعات الأرباح من الأوراق المالية الإستثمارية
(3,921)	1,446	7	صافي خسارة / (ربح) القيمة العادلة للأوراق المالية الإستثمارية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة
(553)	(380)	7	ربح من بيع الأوراق المالية الإستثمارية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة
(2,439)	(127)	10	ربح القيمة العادلة الغير محقق على الإستثمارات العقارية
382	488	15	مخصص مكافأة نهاية الخدمة للموظفين
(248)	-	15	رد مكافأة نهاية الخدمة للموظفين
1,518	1,496	12	إهلاك الممتلكات والمعدات
777	867	11	إطفاء الموجودات غير الملموسة
(2,950)	(2,328)	4	إيرادات القوائد
(25)	(2,936)	31	رد خسائر إنخفاض قيمة المبالغ المستحقة من العملاء
(4,950)	-	13	رد مخصص القضايا القانونية
2,000	-	13	مخصص للقضايا القانونية
46	-	12	شطب الأعمال الرأسمالية قيد التنفيذ
(12,553)	(9,072)		الخسارة التشغيلية قبل التغييرات في رأس المال العامل
			التغييرات في رأس المال العامل:
147,312	14,271		نقد لدى البنوك - أموال العملاء
(6,878)	(21,719)		مبالغ مستحقة من العملاء
(91,440)	63,155		مبالغ مستحقة من / إلى شركة قطر للإيداع المركزي للأوراق المالية
26,761	(9,655)		موجودات أخرى
(43,490)	(87,567)		مبالغ مستحقة إلى العملاء
(1,608)	(2,243)		مطلوبات أخرى
18,104	(52,830)		النقد (المستخدم في) / الناتج عن الأنشطة التشغيلية
(48)	(255)	15	مكافأة نهاية الخدمة المدفوعة للموظفين
(8,852)	(2,750)	13	مدفوع مقابل مخصص القضايا القانونية
9,204	(55,835)		صافي النقد (المستخدم في) / الناتج عن الأنشطة التشغيلية
			الأنشطة الإستثمارية
(118,439)	(116,848)	7	شراء الأوراق المالية الإستثمارية
(450)	(1,098)	11	شراء الموجودات غير الملموسة
(340)	(755)	12	شراء الممتلكات والمعدات
101,516	137,825		متحصلات من بيع الأوراق المالية الإستثمارية
2,950	2,328		قوائد مستلمة
4,291	4,932		توزيعات الأرباح المستلمة
(10,472)	26,384		صافي النقد الناتج عن / (المستخدم في) الأنشطة الإستثمارية
(1,268)	(29,451)		صافي النقص في النقد وما في حكم النقد
69,625	68,357		نقد وما في حكم النقد في 1 يناير
68,357	38,906	4	نقد وما في حكم النقد في 31 ديسمبر

تم إعداد هذه البيانات المالية الموحدة من قبل إدارة المجموعة ومختومة من قبل مدقق الحسابات لأغراض التعريف فقط.

الإيضاحات المرفقة جزءاً لا يتجزأ من هذه البيانات المالية الموحدة



شركة دلالة للوساطة والإستثمار القابضة ش.م.ع.ق.
إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة
كما في وعن السنة المنتهية في 31 ديسمبر 2024
(جميع المبالغ بالألف ريال قطري ما لم ينص على خلاف ذلك)

1. معلومات الشركة والأنشطة الرئيسية

شركة دلالة للوساطة والإستثمار القابضة ش.م.ع.ق. ("الشركة") هي شركة مساهمة عامة قطرية مسجلة في دولة قطر بموجب السجل التجاري رقم 30670. تأسست الشركة في 24 مايو 2005 كشركة ذات مسؤولية محدودة وتم إدراج أسهمها في بورصة قطر في 4 سبتمبر 2005. تقع الشركة في دولة قطر ومكتبها المسجل في صندوق بريد 24571، الدوحة، دولة قطر.

تتكون هذه البيانات المالية الموحدة من الشركة والشركات التابعة لها (يشار إليها مجتمعة بـ "المجموعة" ومنفردة "شركات المجموعة").

تعمل المجموعة في أنشطة الوساطة في بورصة قطر، والعقارات، وأنشطة الإستثمارات الأخرى.

الشركات الرئيسية التابعة للمجموعة هي كما يلي:

اسم الشركة التابعة	النشاط الرئيسي	نسبة الملكية
		31 ديسمبر 2023
		31 ديسمبر 2024
شركة دلالة للوساطة ذ.م.م	وساطة الأسهم	%100
شركة دلالة العقارية ذ.م.م	العقارات	%100

تم تأسيس جميع الشركات التابعة المذكورة أعلاه في دولة قطر.

تملك المجموعة 100% من الشركات التابعة، مما ينتج عنه عدم وجود حصة غير مسيطرة في تاريخ إعداد التقرير.

2. أساس الإعداد

بيان الإلتزام

تم إعداد البيانات المالية الموحدة عن السنة المنتهية في 31 ديسمبر 2024 للمجموعة وفقاً للمعايير الدولية لإعداد التقارير المالية الصادرة عن مجلس معايير المحاسبة الدولية والمتطلبات السارية لقانون الشركات التجارية القطري رقم 11 لسنة 2015، وتعديلاته بالقانون رقم 8 لسنة 2021.

أ) أساس القياس

تم إعداد البيانات المالية الموحدة على أساس التكلفة التاريخية، باستثناء قيمة الإستثمار في الأوراق المالية بالقيمة العادلة من خلال الربح والخسارة، والقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الأخر التي تم قياسها بالقيمة العادلة.

ب) عملة التعامل وعملة العرض

يتم عرض البيانات المالية الموحدة بالريال القطري، وهو العملة التعامل وعملة العرض للمجموعة، وتم تقريب جميع المبالغ إلى أقرب ألف ريال قطري (ألف ريال قطري) ما لم يتم الإشارة إلى غير ذلك.

ج) أساس التوحيد

تشتمل البيانات المالية الموحدة للمجموعة على البيانات المالية للشركة المالكة وشركاتها التابعة. تعتبر الكيان، بما في ذلك الكيان المنظم، شركة تابعة للمجموعة عندما يتم تحديد أن المجموعة الأم لديها سيطرة على المجموعة. توجد السيطرة عندما تتعرض المجموعة أو لديها حقوق في عوائد متغيرة من مشاركتها مع كيانات المجموعة ولديها القدرة على التأثير على تلك العوائد من خلال سيطرتها على المجموعة. يتم تقييم السيطرة من خلال فحص الحقوق الحالية التي تمنح المجموعة القدرة الحالية على توجيه الأنشطة ذات الصلة لكيانات المجموعة. لأغراض التوحيد، تم حذف تأثير جميع المعاملات بين الكيانات في المجموعة.

شركة دلالة للوساطة والإستثمار القابضة ش.م.ع.ق.

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة

كما في وعن السنة المنتهية في 31 ديسمبر 2024

(جميع المبالغ بالألف ريال قطري ما لم ينص على خلاف ذلك)

2. أساس الإعداد (تتمة)

(د) استخدام التقديرات والأحكام

تم الإفصاح عن المعلومات حول المجالات الهامة للتقديرات غير المؤكدة والأحكام الجوهرية المطبقة في إعداد البيانات المالية الموحدة في إيضاح 29.

(هـ) التعديلات السارية حديثاً على المعايير

خلال العام الحالي، أصبحت المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية ("المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية" أو "المعايير") سارية المفعول لأول مرة للسنوات المالية التي تبدأ في 1 يناير 2024:

التعديلات على المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم 1 - تصنيف المطلوبات على أنها متداولة أو غير متداولة: توضح التعديلات كيفية تصنيف الشركة للالتزامات على أنها متداولة أو غير متداولة بناءً على اتفاق تأجيل التسوية.

التعديلات على المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم 16 - مسؤولية الإيجار في حالة البيع وإعادة التأجير: تحدد هذه التعديلات كيفية قيام البائع المستأجر بقياس مطلوبات الإيجار لاحقاً في معاملة البيع وإعادة التأجير.

التعديلات على المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم 12 - الضريبة المؤجلة المتعلقة بالموجودات والمطلوبات الناشئة عن معاملة واحدة: توضح هذه التعديلات كيفية قيام الشركة بحساب الضريبة المؤجلة على المعاملات مثل عقود الإيجار والتزامات الإزالة.

لم يكن لتطبيق المعايير المعدلة أعلاه أي تأثير جوهري على البيانات المالية الموحدة للمجموعة.

(و) المعايير الجديدة والمعدلة ليست فعالة بعد، ولكنها متاحة لاعتمادها مبكراً

تم إصدار التعديلات التالية على المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية ولكنها لم تدخل حيز التنفيذ بعد للفترة السنوية التي تبدأ في أو بعد 1 يناير 2024. لم تقم الشركة بتطبيق هذه التعديلات مبكراً ولكن قد تقوم بتطبيقها في الفترات المستقبلية:

التعديلات على المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم 1 - المطلوبات غير المتداولة المرتبطة بالتعهدات (سارية المفعول اعتباراً من 1 يناير 2025): تحدد هذه التعديلات كيفية تأثير التعهدات على تصنيف المطلوبات.

التعديلات على المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم 9 - الأدوات المالية - خصائص التدفقات النقدية التعاقدية (سارية المفعول اعتباراً من 1 يناير 2025): توضح هذه التعديلات كيفية قيام الشركة بتقييم خصائص التدفقات النقدية التعاقدية للموجودات المالية.

التعديلات على المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم 17 - التطبيق الأولي للمعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم 17 والمعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم 9 - معلومات المقارنة (سارية المفعول اعتباراً من 1 يناير 2025): تهدف هذه التعديلات إلى تبسيط متطلبات التحول لشركات التأمين.

تقوم المجموعة حالياً بتقييم التأثير المحتمل لهذه التعديلات على بياناتها المالية الموحدة.

شركة دلالة للوساطة والإستثمار القابضة ش.م.ع.ق.

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة

كما في وعن السنة المنتهية في 31 ديسمبر 2024

(جميع المبالغ بالألف ريال قطري ما لم ينص على خلاف ذلك)

2. أساس الإعداد (تتمة)

ز) التعديلات على المعايير لم تصبح فعالة بعد

تم إصدار التعديلات التالية على المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية ولكنها ليست سارية المفعول بعد وغير متاحة للتطبيق المبكر:

التعديلات على المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم 10 والمعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم 28 - بيع أو مساهمة الموجودات بين المستثمر والشركة الزميلة أو المشروع المشترك (سيتم تحديد تاريخ السريان لاحقاً):

تتناول هذه التعديلات المعالجة المحاسبية للمعاملات بين المستثمر والشركة الزميلة أو المشروع المشترك.

التعديلات على المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم 21 - العملات الغير قابلة للتداول (سارية اعتباراً من 1 يناير 2025):

توفر هذه التعديلات إرشادات حول كيفية تحديد الكيانات لسعر الصرف الذي يجب استخدامه عندما تكون العملة غير قابلة للتبادل.

ح) الأمور المتعلقة بالتغير المناخي

تأخذ المجموعة في الاعتبار الأمور المتعلقة بالتغير المناخي عند إصدار الأحكام والتقديرات والافتراضات المحاسبية، حيثما كان ذلك مناسباً. يتضمن هذا التقييم مجموعة واسعة من التأثيرات المحتملة على المجموعة بسبب المخاطر المادية والانتقالية. من المتوقع أن تؤثر معظم المخاطر المتعلقة بالمناخ على مدى فترة أطول بشكل عام من الاستحقاق التعاقدى لمعظم التعرضات، ومع ذلك فإن الأمور المتعلقة بالمناخ تزيد من عدم اليقين في التقديرات والافتراضات التي تدعم بعض البنود في البيانات المالية الموحدة. في الوقت الحالي، ليس للمخاطر المتعلقة بالمناخ تأثير كبير على القياس، على الرغم من أن المجموعة تراقب عن كثب التغييرات والتطورات ذات العلاقة. تشمل البنود والاعتبارات الأكثر تأثراً بشكل مباشر بالأمور المتعلقة بالمناخ العمر الإنتاجي للممتلكات والمعدات، وانخفاض قيمة الموجودات غير المالية، وخسائر الائتمان المتوقعة وقياس القيمة العادلة، من بين أمور أخرى.

3. السياسات المحاسبية الجوهرية

السياسات المحاسبية الرئيسية للمجموعة المطبقة في إعداد البيانات المالية الموحدة موضحة أدناه. تم تطبيق هذه السياسات بشكل متسق على السنتين المعروضتين في هذه البيانات المالية الموحدة.

الأدوات المالية

يتم إثبات المدينون وسندات الدين مبدئياً عند نشأتها. يتم إثبات جميع الموجودات والمطلوبات المالية الأخرى مبدئياً عندما تصبح المجموعة طرفاً في الأحكام التعاقدية للأداة.

الأصل المالي ما لم يكن موجوداً مالياً بدون عنصر تمويل كبير أو التزام مالي، يتم قياسه مبدئياً بالقيمة العادلة المضافة، في حالة وجود بنود غير مقاسة بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة، تكاليف المعاملة التي تنسب بشكل مباشر إلى الاستحواذ. يتم قياس المدينون التجاريون التي لا تحتوي على عنصر تمويلي هام مبدئياً بسعر المعاملة.

الموجودات المالية: التصنيف والقياس اللاحق

عند الاعتراف المبدئي، يتم تصنيف الأصل المالي على:

أ) التكلفة المطفأة - إذا استوفت الشرطين التاليين ولم يتم تحديدهما في القيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة؛

- يحتفظ به ضمن نموذج عمل يهدف إلى الاحتفاظ بأصول لجمع التدفقات النقدية التعاقدية؛ و
- تؤدي الشروط التعاقدية الخاصة بها في تواريخ محددة إلى التدفقات النقدية التي تمثل مدفوعات رأس المال والفائدة فقط على المبلغ الأصلي المستحق.

شركة دلالة للوساطة والإستثمار القابضة ش.م.ع.ق.

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة

كما في وعن السنة المنتهية في 31 ديسمبر 2024

(جميع المبالغ بألف ريال قطري ما لم ينص على خلاف ذلك)

3. السياسات المحاسبية الجوهرية (تتمة)

الأدوات المالية (تتمة)

الموجودات المالية: التصنيف والقياس اللاحق (تتمة)

ب) القيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الاخر - إذا استوفت كل من الشروط التالية ولم يتم تعيينها كما في القيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة:

- يحتفظ به ضمن نموذج أعمال تحقق هدفه من خلال جمع التدفقات النقدية التعاقدية وبيع الأصول المالية؛ و
- تؤدي الشروط التعاقدية الخاصة بها في تواريخ محددة إلى التدفقات النقدية التي تمثل مدفوعات رأس المال والفائدة على المبلغ الأصلي المستحق.

ج) القيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة - جميع الأصول المالية غير المصنفة المقاسة بالتكلفة المطفأة أو القيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الاخر كما هو موضح أعلاه.

عند الاعتراف المبدئي، يجوز للمجموعة تعيين أصل مالي بشكل غير قابل للاستيفاء بخلاف ذلك للمتطلبات الواجب قياسها بالتكلفة المطفأة في القيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الاخر، إذا أدى ذلك إلى إزالة أو تقليل عدم تطابق المحاسبة الذي قد ينشأ بطريقة أخرى.

لا يتم إعادة تصنيف الموجودات المالية بعد الاعتراف الأولي بها ما لم تغير المجموعة نموذج أعمالها لإدارة الأصول المالية، وفي هذه الحالة يتم إعادة تصنيف جميع الأصول المالية المتأثرة في اليوم الأول من فترة الإبلاغ الأولى بعد التغيير في نموذج الأعمال.

قامت المجموعة بتصنيفها عند الاعتراف المبدئي المبالغ المستحقة من العملاء، المبالغ المستحقة من شركة قطر للإيداع المركزي للأوراق المالية، الموجودات الأخرى (المبالغ المدفوعة مقدماً لمدير المحفظة والذمم المدينة الأخرى)، النقد وما في حكم النقد والنقد لدى البنوك- أموال العملاء بالتكلفة المطفأة.

الموجودات المالية: نموذج الأعمال التجارية

تقوم المجموعة بإجراء تقييم لهدف نموذج العمل الذي يتم فيه الاحتفاظ بالأصل المالي على مستوى المحفظة لأن هذا يعكس أفضل طريقة لإدارة الأعمال وتوفير المعلومات للإدارة.

تشمل المعلومات التي تم النظر فيها:

- السياسات والأهداف المعلنة للحفاظة وتشغيل تلك السياسات في الممارسة العملية. وتشمل هذه ما إذا كانت استراتيجية الإدارة تركز على كسب التدفقات النقدية التعاقدية أو تحقيق التدفقات النقدية من خلال بيع الأصول؛
 - كيف يتم تقييم أداء المحفظة وإبلاغ إدارة المجموعة بها؛
 - المخاطر التي تؤثر على أداء نموذج العمل (والأصول المالية الموجودة في نموذج العمل) وكيفية إدارة تلك المخاطر؛
 - كيف يتم تعويض مديري الأعمال - على سبيل المثال ما إذا كان التعويض يستند إلى القيمة العادلة للأصول المدارة أو التدفقات النقدية التعاقدية المحصلة؛ و
 - تكرار وحجم وتوقيت مبيعات الأصول المالية في الفترات السابقة، وأسباب هذه المبيعات والتوقعات المتعلقة بنشاط المبيعات في المستقبل.
- لا تعتبر عمليات نقل الأصول المالية إلى أطراف ثالثة في معاملات غير مؤهلة للإلغاء، مبيعات لهذا الغرض، بما يتماشى مع اعتراف المجموعة المستمر بالأصول.

شركة دلالة للوساطة والإستثمار القابضة ش.م.ع.ق.

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة

كما في وعن السنة المنتهية في 31 ديسمبر 2024

(جميع المبالغ بألف ريال قطري ما لم ينص على خلاف ذلك)

3. السياسات المحاسبية الجوهرية (تتمة)

الأدوات المالية (تتمة)

الموجودات المالية: تقييم ما إذا كانت التدفقات النقدية التعاقدية هي مدفوعات رأس المال والفائدة فقط

لأغراض هذا التقييم، يتم تعريف "الأصل" على أنه القيمة العادلة للأصل المالي عند الاعتراف الأولي. تُعرف "الفائدة" على أنها مقابل القيمة الزمنية للنقود ومخاطر الائتمان المرتبطة بالمبلغ الرئيسي المستحق خلال فترة زمنية محددة ولمخاطر وتكاليف الإقراض الأساسية الأخرى (مثل مخاطر السيولة والتكاليف الإدارية)، وكذلك هامش ربح.

عند تقدير ما إذا كانت التدفقات النقدية التعاقدية هي مدفوعات رأس المال والفائدة، تدرس المجموعة الشروط التعاقدية للأداة. ويشمل ذلك تقييم ما إذا كان الأصل المالي يحتوي على مدة تعاقدية يمكن أن تغير توقيت التدفقات النقدية التعاقدية أو مقدارها بحيث لا يفي بهذا الشرط. عند إجراء هذا التقييم، تأخذ المجموعة في الاعتبار: الأحداث الطارئة التي من شأنها تغيير مقدار أو توقيت التدفقات النقدية؛ المصطلحات التي قد تعدل معدل القسيمة التعاقدية، بما في ذلك ميزات معدل متغير؛ الدفع المسبق وميزات التمديد. والشروط التي تحد من مطالبة المجموعة بالتدفقات النقدية من الأصول المحددة. (على سبيل المثال، ميزات غير قابلة للاستعادة).

تتوافق ميزة الدفع المسبق مع مدفوعات رأس المال والفائدة فقط إذا كان مبلغ الدفعة المقدمة يمثل إلى حد كبير المبالغ غير المدفوعة من أصل الفائدة والفائدة على المبلغ الأساسي المستحق، والتي قد تشمل تعويضًا إضافيًا معقولًا عن الإنهاء المبكر للعقد. بالإضافة إلى ذلك، بالنسبة للأصل المالي الذي تم الحصول عليه بخصم أو علاوة على أهميته التعاقدية، وهي ميزة تسمح أو تتطلب الدفع المسبق بمبلغ يمثل إلى حد كبير المبلغ الاسمي التعاقدية بالإضافة إلى الفائدة التعاقدية المستحقة (ولكن غير المدفوعة) (والتي قد تشمل أيضًا تعويضًا إضافيًا معقولًا بالنسبة للإنهاء المبكر) يتم التعامل مع هذا المعيار بما يتوافق مع هذا المعيار إذا كانت القيمة العادلة لميزة الدفع المقدم غير ذات أهمية عند الاعتراف الأولي.

الموجودات المالية: القياس اللاحق والأرباح والخسائر

- الموجودات المالية بالتكلفة المطفأة - يتم قياس هذه الموجودات لاحقًا بالتكلفة المطفأة باستخدام طريقة الفائدة الفعلية. يتم تخفيض التكلفة المطفأة بخسائر انخفاض القيمة. يتم إدراج إيرادات الفوائد ومكاسب وخسائر صرف العملات الأجنبية وانخفاض القيمة في الربح أو الخسارة. يتم الاعتراف بأي ربح أو خسارة عند الاستبعاد في الربح أو الخسارة.
- الموجودات المالية في القيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة - يتم قياس هذه الموجودات لاحقًا بالقيمة العادلة. يتم إدراج صافي الأرباح والخسائر، بما في ذلك أي إيرادات فوائد أو أرباح، في الربح أو الخسارة. لا تملك المجموعة مثل هذه الموجودات.
- أدوات الدين في القيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الأخرى - يتم قياس هذه الموجودات لاحقًا بالقيمة العادلة. يتم احتساب إيرادات الفوائد المحسوبة باستخدام طريقة الفائدة الفعلية وأرباح وخسائر صرف العملات الأجنبية وانخفاض القيمة في الربح أو الخسارة. يتم تسجيل صافي الأرباح والخسائر الأخرى في الدخل الشامل الأخرى. عند إلغاء الاعتراف، يتم إعادة تصنيف الأرباح والخسائر المتراكمة في الدخل الشامل الأخرى إلى الربح أو الخسارة. لا تملك المجموعة مثل هذه الموجودات.
- استثمارات حقوق الملكية في القيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الأخرى - يتم قياس هذه الموجودات لاحقًا بالقيمة العادلة. يتم إدراج توزيعات الأرباح كإيراد في الربح أو الخسارة ما لم تمثل توزيعات الأرباح بوضوح استرداد جزء من تكلفة الاستثمار. يتم تسجيل صافي الأرباح والخسائر الأخرى في الدخل الشامل الأخرى ولا يتم إعتراؤها بالربح أو الخسارة. تملك المجموعة مثل هذه الموجودات.

المطلوبات المالية: التصنيف والقياس اللاحق

يتم تصنيف المطلوبات المالية على أنها مقاسة بالتكلفة المطفأة أو بالقيمة العادلة من خلال الأرباح والخسائر. يتم تصنيف الالتزام المالي كما في القيمة العادلة من خلال الأرباح والخسائر إذا تم تصنيفه كمحتفظ به للمتاجرة، أو أنه مشتق أو تم تعيينه على هذا النحو عند الاعتراف المبدئي.

شركة دلالة للوساطة والإستثمار القابضة ش.م.ع.ق.

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة

كما في وعن السنة المنتهية في 31 ديسمبر 2024

(جميع المبالغ بألف ريال قطري ما لم ينص على خلاف ذلك)

3. السياسات المحاسبية الجوهرية (تتمة)

الأدوات المالية (تتمة)

المطلوبات المالية: التصنيف والقياس اللاحق (تتمة)

يتم قياس المطلوبات المالية في القيمة العادلة من خلال الأرباح والخسائر بالقيمة العادلة وصافي الأرباح والخسائر، بما في ذلك أي مصاريف فائدة، يتم تسجيلها في الربح أو الخسارة. يتم قياس الالتزامات المالية الأخرى لاحقاً بالتكلفة المطفأة باستخدام طريقة الفائدة الفعلية. يتم احتساب مصروفات الفوائد ومكاسب وخسائر صرف العملات الأجنبية في الربح أو الخسارة.

الموجودات المالية: إلغاء الاعتراف

يتم استبعاد الأصل المالي (أو، عند الاقتضاء، جزء من الأصل المالي أو جزء من مجموعة من الأصول المالية المماثلة) في الحالات التالية:

- انتهت صلاحية حقوق تلقي التدفقات النقدية من الأصل؛ و
- قامت المجموعة بنقل حقوقها في تلقي التدفقات النقدية من الأصل أو تعهدت بدفع التدفقات النقدية المستلمة بالكامل دون تأخير جوهري إلى طرف ثالث بموجب ترتيب "التمرير"؛ وإما (أ) قامت المجموعة بنقل جميع مخاطر ومزايا الأصل إلى حد كبير، أو (ب) لم تقم المجموعة بنقل أو احتفظت إلى حد كبير بجميع مخاطر ومزايا الأصل، ولكنها نقلت السيطرة على الأصل.
- تدخل المجموعة في معاملات تقوم بموجبها بنقل الأصول المعترف بها في بيان المركز المالي الموحد الخاص بها، ولكنها تحتفظ بكل أو بشكل كبير بجميع مخاطر ومزايا الأصول المنقولة. في هذه الحالات، لا يتم إلغاء الأصول المنقولة.

المطلوبات المالية: إلغاء الإقرار

يتم إلغاء الالتزام المالي عندما يتم انتهاء أو إلغاء الالتزام. عندما يتم استبدال التزام مالي قائم بمقترض آخر من نفس المقرض بشروط مختلفة إلى حد كبير، أو يتم تعديل شروط الالتزام الحالي بشكل جوهري، يتم التعامل مع هذا التبادل أو التعديل على أنه إلغاء للالتزام الأصلي والاعتراف بالالتزام جديد والفرق في القيمة الدفترية المعنية يتم إدراجه في بيان الدخل الشامل الموحد.

مقاصة الأدوات المالية

تتم مقاصة الموجودات والمطلوبات المالية ويدرج الصافي في بيان المركز المالي الموحد وذلك فقط عند وجود حق نظامي ملزم لتسوية المبالغ المثبتة وعندما يكون هناك نية لتسوية الموجودات مع المطلوبات على أساس الصافي أو تحقيق الموجودات وتسديد المطلوبات في آن واحد.

الانخفاض في القيمة

الموجودات المالية غير المشتقة

تعترف المجموعة بمخصصات الخسائر الائتمانية المتوقعة على الأصول المالية المقاسة بالتكلفة المطفأة. لا تملك المجموعة أدوات دين مقاسة بالتكلفة المطفأة.

تقيس المجموعة بدل الخسارة إما بمبلغ يساوي:

- الخسائر الائتمانية المتوقعة على مدى العمر، وهي تلك الخسائر الائتمانية المتوقعة التي تنتج عن جميع أحداث التخلف عن السداد المحتملة على مدى العمر المتوقع للأدوات المالية. أو
 - الخسائر الائتمانية المتوقعة لمدة 12 شهراً، والتي تشمل الجزء من الخسائر الائتمانية المتوقعة الناتجة عن أحداث التعثر المحتملة خلال 12 شهراً بعد تاريخ التقرير (أو فترة أقصر إذا كان العمر المتوقع للأداة أقل من 12 شهراً).
- أقصى فترة يتم أخذها في الاعتبار عند تقدير الخسائر الائتمانية المتوقعة هي أقصى فترة تعاقدية يتعرض خلالها المجموعة لمخاطر الائتمان.

شركة دلالة للوساطة والإستثمار القابضة ش.م.ع.ق.

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة

كما في وعن السنة المنتهية في 31 ديسمبر 2024

(جميع المبالغ بألف ريال قطري ما لم ينص على خلاف ذلك)

3. السياسات المحاسبية الجوهرية (تتمة)

الانخفاض في القيمة (تتمة)

الموجودات المالية غير المشتقة (تتمة)

يتم قياس مخصصات الخسارة للمبالغ المستحقة من العملاء، مبالغ المستحقة من شركة قطر لأيداع المركزي لأوراق المالية، والموجودات الأخرى (المبالغ المدفوعة مقدماً لمحفظه المدير والذمم المدينة الأخرى) إما بمبلغ يساوي 12 شهراً أو خسائر الائتمان المتوقعة على مدى الحياة اعتماداً على حجم الزيادات في مخاطر الائتمان منذ الاعتراف الأولي بالأصول.

يتم قياس مخصصات الخسارة على النقد وما في حكم النقد والنقد لدى البنوك - أموال العملاء بمبلغ يساوي الخسائر الائتمانية المتوقعة لمدة 12 شهراً.

تعتبر المجموعة أن الأصل المالي متخلف عن السداد عندما يكون من غير المرجح أن يدفع العميل التزاماته الائتمانية للمجموعة بالكامل، دون لجوء المجموعة إلى إجراءات مثل تحقيق الضمان (إن وجد).

تعتبر المجموعة أن النقد وما في حكم النقد والنقد لدى البنوك - أموال العملاء ينطوي على مخاطر ائتمانية منخفضة عندما يكون تصنيف مخاطر الائتمان الخاص به مكافئاً للتعريف المفهوم عالمياً لـ "درجة الإستثمار".

يتم قياس مخصصات خسارة الائتمانية المتوقعة على مدى العمر هي الخسائر الائتمانية المتوقعة الناتجة عن جميع أحداث التخلف عن السداد المحتملة على مدار العمر المتوقع للأداة المالية. الخسائر الائتمانية المتوقعة لمدة 12 شهراً هي جزء من الخسائر الائتمانية المتوقعة الناتجة عن أحداث التعثر المحتملة خلال 12 شهراً بعد تاريخ التقرير (أو فترة أقصر إذا كان العمر المتوقع للأداة أقل من 12 شهراً). أقصى فترة يتم أخذها في الاعتبار عند تقدير الخسائر الائتمانية المتوقعة هي أقصى فترة تعاقدية يتعرض خلالها المجموعة لمخاطر الائتمان.

قياس الخسائر الائتمانية المتوقعة

الخسائر الائتمانية المتوقعة هي تقدير المرجح لخسائر الائتمان. يتم قياس خسائر الائتمان على أنها القيمة الحالية لجميع حالات العجز النقدي (أي الفرق بين التدفقات النقدية المستحقة للمنشأة وفقاً للعقد والتدفقات النقدية التي تتوقع المجموعة استلامها). يتم خصم الخسائر الائتمانية المتوقعة بسعر الفائدة الفعلي للأصل المالي.

الموجودات المالية التي انخفضت قيمتها الائتمانية

في تاريخ كل تقرير، تقوم المجموعة بتقييم ما إذا كانت الأصول المالية المدرجة بالتكلفة المطفأة قد انخفضت قيمتها الائتمانية. الأصل المالي "ضعيف"، عندما يحدث حدث واحد أو أكثر له تأثير ضار على التدفقات النقدية المستقبلية المقدره للأصل المالي.

الدليل على أن أحد الأصول المالية قد انخفضت قيمته الائتمانية يشمل خرق العقد مثل التخلف عن السداد.

عرض مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة في بيان المركز المالي

يتم خصم مخصصات الخسائر للموجودات المالية المقاسة بالتكلفة المطفأة من إجمالي القيمة الدفترية للموجودات.

الشطب

يتم شطب إجمالي القيمة الدفترية للأصل المالي عندما لا يكون لدى المجموعة توقعات معقولة لاسترداد الأصل المالي بأكمله أو جزء منه. تقوم المجموعة بشكل فردي بإجراء تقييم فيما يتعلق بتوقيت ومبلغ الشطب بناءً على ما إذا كان هناك توقع معقول بالاسترداد. لا تتوقع المجموعة استرداداً جوهرياً من المبلغ المشطوب. ومع ذلك، فإن الموجودات المالية التي تم شطبها قد تظل خاضعة لأنشطة الإنفاذ من أجل الامتثال لإجراءات المجموعة لاسترداد المبالغ المستحقة.

شركة دلالة للوساطة والإستثمار القابضة ش.م.ع.ق.

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة

كما في وعن السنة المنتهية في 31 ديسمبر 2024

(جميع المبالغ بألف ريال قطري ما لم ينص على خلاف ذلك)

3. السياسات المحاسبية الجوهرية (تتمة)

الانخفاض في القيمة (تتمة)

الموجودات المالية غير المشتقة (تتمة)

الشطب (تتمة)

تم تقييم الموجودات المالية في تاريخ كل تقرير لتحديد ما إذا كان هناك دليل موضوعي على انخفاض القيمة.

يتضمن الدليل الموضوعي على انخفاض قيمة الأصول المالية ما يلي:

- تقصير أو تعثر في السداد من قبل المدين.
- إعادة هيكلة مبلغ مستحق لشركة بشروط لا تراها المجموعة بخلاف ذلك.
- المؤشرات على أن المدين سيدخل في مرحلة إفلاس. أو
- بيانات يمكن ملاحظتها تشير إلى وجود انخفاض ملموس في التدفقات النقدية المتوقعة من مجموعة من الأصول المالية.

الموجودات المالية المقاسة بالتكلفة المطفأة

نظرت المجموعة في دليل انخفاض قيمة هذه الأصول (النقد وما في حكم النقد، النقد لدى البنوك - أموال العملاء، المبالغ المستحقة من العملاء، المبالغ المستحقة من شركة قطر لإيداع المركزي لأوراق المالية، والموجودات الأخرى (المبالغ المدفوعة مقدماً لمحفظه المدير والذمم المدينة الأخرى) في كل من الأصول الفردية والمستوى الجماعي. تم تقييم جميع الأصول الهامة بشكل فردي لتحديد انخفاض القيمة. بعد ذلك، تم تقييم الأشخاص الذين تبين أنهم ليسوا من ذوي القيمة انخفاضاً جماعياً عن أي انخفاض في القيمة تم تكبده، ولكن لم يتم تحديده بشكل فردي. تم تقييم الأصول التي لم تكن ذات أهمية فردية بشكل جماعي لتحديد انخفاض القيمة. تم إجراء التقييم الجماعي من خلال دمج الأصول مع خصائص مخاطر مماثلة.

عند تقييم الإنخفاض في القيمة الجماعية، استخدمت المجموعة معلومات تاريخية عن توقيت عمليات الاسترداد ومقدار الخسارة المتكبدة، وأدخلت تعديلاً إذا كانت الظروف الاقتصادية والائتمانية الحالية على هذا النحو. بحيث من المرجح أن تكون الخسائر الفعلية أكبر أو أقل مما تشير إليه الاتجاهات التاريخية.

تم احتساب خسارة انخفاض القيمة على أنها الفرق بين القيمة الدفترية للأصل والقيمة الحالية للتدفقات النقدية المستقبلية المقدرة مخصومة بمعدل الفائدة الفعلي الأصلي للأصل. تم الاعتراف بالخسائر في الربح أو الخسارة وتم إظهارها في حساب المخصصات. عندما اعتبرت المجموعة أنه لا توجد آفاق واقعية لاسترداد الأصل، يتم شطب المبالغ ذات العلاقة.

إذا انخفض حجم خسارة انخفاض القيمة فيما بعد وكان النقص مرتبطاً بشكل موضوعي بحدث وقع بعد تسجيل انخفاض القيمة، فقد تم عكس خسارة انخفاض القيمة المعترف بها سابقاً من خلال الربح أو الخسارة.

الموجودات غير المالية

في تاريخ كل تقرير، تقوم المجموعة بمراجعة القيم الدفترية لأصولها غير المالية (الممتلكات والمعدات والموجودات غير الملموسة) لتحديد ما إذا كان هناك أي مؤشر على انخفاض القيمة. في حالة وجود مثل هذا المؤشر، يتم تقدير المبلغ القابل للاسترداد للأصل.

بالنسبة لاختبار انخفاض القيمة، يتم تجميع الأصول معاً في أصغر مجموعة من الأصول التي تولد التدفقات النقدية من الاستخدام المستمر والمستقل إلى حد كبير عن التدفقات النقدية للأصول الأخرى أو وحدات توليد النقد.

شركة دلالة للوساطة والإستثمار القابضة ش.م.ع.ق.

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة

كما في وعن السنة المنتهية في 31 ديسمبر 2024

(جميع المبالغ بألف ريال قطري ما لم ينص على خلاف ذلك)

3. السياسات المحاسبية الجوهرية (تتمة)

الموجودات غير المالية (تتمة)

القيمة القابلة للاسترداد للأصل أو الوحدة المنتجة للعملة هي أكبر قيمة في الاستخدام وقيمتها العادلة مطروحاً منها تكاليف البيع. تستند القيمة المستخدمة إلى التدفقات النقدية المستقبلية المقدرة، مضمومة إلى قيمتها الحالية باستخدام معدل خصم ما قبل الضريبة يعكس تقييمات السوق الحالية للقيمة الزمنية للنقود والمخاطر المحددة للأصل أو وحدة توليد النقد.

النقد وما في حكم النقد

من أجل أغراض العرض في بيان التدفقات النقدية، يتضمن النقد وما في حكم النقد، النقد لدى البنوك والودائع قصيرة الأجل ذات فترة استحقاق أقل من 3 أشهر.

النقد لدى البنوك – أموال العملاء

يتمثل هذا السلف النقدية المستلمة من العملاء التجاريين للمجموعة أو التحصيلات المستلمة من مركز قطر للإيداع المركزي للأوراق المالية للمتاجرة في الأوراق المالية للعملاء.

قياس القيمة العادلة

تقيس المجموعة الاستثمار في الأوراق المالية بالقيمة العادلة في تاريخ كل تقرير.

القيمة العادلة هي السعر الذي سيتم استلامه لبيع أصل أو دفعه لتحويل التزام في معاملة منظمة بين المشاركين في السوق في تاريخ القياس.

يعتمد قياس القيمة العادلة على افتراض أن معاملة بيع الأصل أو نقل الالتزام تتم إما:

- في السوق الرئيسي للأصل أو المطلوب، أو
- في حالة عدم وجود سوق رئيسي، في السوق الأكثر فائدة للأصل أو المطلوب. يجب أن تكون المجموعة متاحة للوصول إلى السوق الرئيسي أو الأكثر فائدة.

يتم قياس القيمة العادلة للأصل أو الالتزام باستخدام الافتراضات التي سيستخدمها المشاركون في السوق عند تسعير الأصل أو الالتزام، على افتراض أن المشاركين في السوق يعملون وفقاً لمصلحتهم الاقتصادية.

تستخدم المجموعة تقنيات تقييم مناسبة للظروف والتي تتوفر لها بيانات كافية لقياس القيمة العادلة، وتعظيم استخدام المدخلات الملحوظة ذات الصلة وتقليل استخدام المدخلات غير القابلة للرصد.

يتم تصنيف جميع الموجودات والمطلوبات التي يتم قياس القيمة العادلة لها أو الإفصاح عنها في البيانات المالية الموحدة ضمن التسلسل الهرمي للقيمة العادلة، كما هو موضح على النحو التالي، بناءً على أدنى مستوى من المدخلات المهمة لقياس القيمة العادلة ككل:

- المستوى 1 - أسعار السوق المدرجة (غير المعدلة) في الأسواق النشطة لموجودات أو مطلوبات مماثلة.
- المستوى 2 - تقنيات التقييم التي يكون فيها أدنى مستوى من المدخلات الهامة لقياس القيمة العادلة يمكن ملاحظته بشكل مباشر أو غير مباشر.
- المستوى 3 - تقنيات التقييم التي لا يمكن ملاحظة أدنى مستوى من المدخلات الهامة لقياس القيمة العادلة.

3. السياسات المحاسبية الجوهرية (تتمة)

قياس القيمة العادلة (تتمة)

بالنسبة للموجودات المعترف بها في البيانات المالية الموحدة على أساس متكرر، تحدد المجموعة ما إذا كانت هناك تحويلات قد حدثت بين مستويات التسلسل الهرمي عن طريق إعادة تقييم التصنيف (استناداً إلى أدنى مستوى من المدخلات المهمة لقياس القيمة العادلة ككل) في نهاية كل فترة تقرير.

الاستثمارات العقارية

العقارات الإستثمارية هي عقارات محقظ بها إما لإكتساب دخل الإيجار، بما في ذلك تلك العقارات قيد التطوير، أو لزيادة رأس المال أو كليهما ويتم قياس الاستثمارات العقارية مبدئياً بتكلفتها، بما في ذلك تكاليف المعاملة.

بعد الاعتراف الأولي، يتم إدراج الاستثمارات العقارية بالقيمة العادلة والتي تعكس حالة السوق في تاريخ التقرير. تنشأ الأرباح والخسائر من التغيرات في القيمة العادلة للعقارات الإستثمارية وتدرج في بيان الربح أو الخسارة الموحد في الفترة التي تنشأ بها.

تحدد القيمة العادلة بناءً على إعادة التقييم الذي تم من قبل مقيم خارجي مستقل معتمد يطبق نموذج التقييم الموصى به من قبل لجنة معايير التقييم الدولية.

يتم إلغاء الاعتراف بالعقارات الإستثمارية إما في حالة استبعادهم جميعاً أو عندما يتم سحبها نهائياً من الاستخدام ولا يُتوقع أي فائدة اقتصادية مستقبلية من استبعادها. يتم الاعتراف بالفرق بين صافي الاستبعاد والقيمة الدفترية للأصل في بيان الربح أو الخسارة الموحد في فترة إلغاء الاعتراف.

العقارات التي يتم إنشائها للإستخدام المستقبلي كعقارات إستثمارية يتم إحتسابها كعقارات إستثمارية بموجب نموذج القيمة العادلة. تعيين العقارات قيد الإنشاء كعقارات إستثمارية فقط إذا كان هناك خطط واضحة من قبل الإدارة لاستخدام العقار لاحقاً للأنشطة الإيجارية عند اكتمال التطوير، أو هناك استخدام مستقبلي غير محدد للعقارات، وبالتالي يتم الاحتفاظ بالعقار لزيادة رأس المال على المدى الطويل.

التحويلات بين فئات العقارات

التحويلات إلى، أو من، العقارات الإستثمارية يجب أن يتم عند، و فقط عند، ما إذا كان هناك تغير في الإستخدام، الدليل من قبل:

(أ) بدء إشغال المالك، للتحويل من العقارات الإستثمارية إلى العقارات التي يشغلها المالك؛

(ب) بدأ التطوير مع رؤية للبيع، للتحويل من العقارات الإستثمارية إلى المخزون

(ج) نهاية إشغال المالك، للتحويل من العقارات التي يشغلها المالك إلى العقارات الإستثمارية؛

(د) بدأ الإيجار التشغيلي لطرف آخر، للتحويل من المخزون إلى العقارات الإستثمارية.

عند تغير استخدام العقار من إشغال المالك إلى عقار استثماري، يتم إعادة قياس العقار للقيمة العادلة و إعادة تصنيفه كعقار استثماري. أي فرق بين القيمة الدفترية والقيمة العادلة ينشأ من إعادة القياس يتم الاعتراف به مباشرة في حقوق الملكية كفائض إعادة تقييم.

بالنسبة للتحويل من العقارات الإستثمارية المدرجة بالقيمة العادلة إلى المخزونات التي يشغلها المالك، فإن تكلفة العقار المفترضة للمحاسبة اللاحقة وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي 16 "الممتلكات والآلات والمعدات" أو معيار المحاسبة الدولي 2 "المخزون" يجب أن تكون قيمتها العادلة في تاريخ التغيير في الاستخدام.

بالنسبة للتحويل من المخزون إلى العقارات الإستثمارية التي سيتم إدراجها بالقيمة العادلة، لأي فرق بين القيمة العادلة للعقار في ذلك التاريخ وقيمه الدفترية السابقة يجب الاعتراف بها في بيان الربح أو الخسارة الموحد.

3. السياسات المحاسبية الجوهرية (تتمة)

الموجودات غير الملموسة

يتم الاعتراف بالتكلفة المرتبطة بصيانة البرامج كمصروفات عند تكبدها. يتم الاعتراف بتكاليف التطوير التي تتسبب مباشرة إلى تصميم واختبار منتجات البرامج الفريدة والمميزة التي تسيطر عليها المجموعة كأصول غير ملموسة عند استيفاء المعايير التالية:

- من الممكن تقنيًا إكمال البرنامج بحيث يكون متاحًا للاستخدام؛
- تعترف الإدارة استكمال البرنامج واستخدامه أو بيعه.
- إمكانية استخدام البرنامج أو بيعه.
- يمكن توضيح كيف سيولد البرنامج منافع اقتصادية مستقبلية محتملة.
- توافر الموارد التقنية والمالية وغيرها من الموارد الكافية لإكمال التطوير واستخدام أو بيع البرامج؛ و
- يمكن قياس النفقات المنسوبة إلى البرنامج أثناء تطويره بشكل موثوق.

تتضمن التكاليف المنسوبة مباشرة والتي تتم رسملتها كجزء من البرنامج تكاليف الموظفين وجزءًا مناسبًا من النفقات العامة ذات الصلة.

يتم تسجيل تكاليف التطوير المرسلة كموجودات غير ملموسة ويتم إطفاءها من النقطة التي يكون فيها الأصل جاهزًا للاستخدام.

تقوم المجموعة بإطفاء الأصول غير الملموسة (برنامج منصة تداول للوساطة والتراخيص الأخرى) ذات العمر الإنتاجي المقدر من ثلاثة إلى خمس سنوات المحدود باستخدام طريقة القسط الثابت.

الممتلكات والمعدات

تظهر الممتلكات والمعدات بالتكلفة التاريخية بعد خصم الإهلاك. تتضمن التكلفة التاريخية المصروفات المنسوبة مباشرة إلى اقتناء البنود.

يتم تضمين التكاليف اللاحقة في القيمة الدفترية للأصل أو الاعتراف بها كأصل منفصل، حسب الاقتضاء، فقط عندما يكون من المحتمل أن تتدفق المنافع الاقتصادية المستقبلية المرتبطة بالبند إلى المجموعة ويمكن قياس تكلفة البند بشكل موثوق. يتم إلغاء الاعتراف بالقيمة الدفترية لأي مكون يتم المحاسبة عنه كأصل منفصل عند استبداله. يتم تحميل كافة عمليات الإصلاح والصيانة الأخرى على حساب الربح أو الخسارة خلال فترة التقرير التي تم تكبدها فيها.

يتم احتساب الإهلاك باستخدام طريقة القسط الثابت لتخصيص تكلفتها بالصافي من قيمها المتبقية، على مدى عمرها الإنتاجي المقدر.

السنوات	
20	مباني
5	تحسينات مباني مؤجرة
10	أثاث وتجهيزات
5-3	نظام أستور وبرامج
5	معدات مكتبية
5	سيارات

تتم مراجعة القيم المتبقية والأعمار الإنتاجية للموجودات، وتعديلها إذا كان ذلك مناسبًا، في نهاية كل فترة تقرير.

يتم تخفيض القيمة الدفترية الموجودات فوراً إلى قيمته القابلة للاسترداد إذا كانت القيمة الدفترية أكبر من القيمة القابلة للاسترداد المقدر. يتم تحديد أرباح وخسائر الاستبعادات بمقارنة المتحصلات مع القيمة الدفترية. يتم تضمينها في الربح أو الخسارة.

أعمال رأسمالية قيد التنفيذ يشمل التكاليف المتكبدة لتركيبة نظام الأمان. يتم تحويل هذه التكاليف إلى أجهزة الكمبيوتر والمعدات عند بدء الأنشطة التشغيلية للأصل ذي الصلة. لا يتم إهلاك الأعمال الرأسمالية قيد التنفيذ.

شركة دلالة للوساطة والإستثمار القابضة ش.م.ع.ق.

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة

كما في وعن السنة المنتهية في 31 ديسمبر 2024

(جميع المبالغ بالألف ريال قطري ما لم ينص على خلاف ذلك)

3. السياسات المحاسبية الجوهرية (تتمة)

مكافأة نهاية الخدمة للموظفين

تقدم المجموعة مكافآت نهاية الخدمة لموظفيها الأجانب. ويستند استحقاق هذه المكافآت على الراتب النهائي للموظفين ومدة الخدمة، بشرط إكمال الحد الأدنى لفترة الخدمة. يتم استحقاق التكلفة المتوقعة لهذه المزايا على مدى فترة التوظيف.

تقوم المجموعة أيضًا بتخصيص مساهمتها في صندوق التقاعد الذي تديره الدولة للموظفين القطريين وفقًا لقانون التقاعد، ويتم تضمين التكلفة الناتجة ضمن تكلفة الموظفين في بيان الدخل الموحد. لا يوجد على المجموعة التزامات دفع أخرى بمجرد دفع المساهمات. يتم الاعتراف بالمساهمات عند استحقاقها.

المخصصات

يتم الاعتراف بالمخصصات عندما يكون لدى المجموعة التزام قانوني أو استدلالي نتيجة لأحداث سابقة، ومن المحتمل أن يكون هناك تدفق خارجي للموارد لتسوية الالتزام ويمكن تقدير المبلغ بشكل موثوق. في حالة وجود عدد من الالتزامات المماثلة، يتم تحديد احتمالية أن يكون التدفق الخارج مطلوبًا للتسوية من خلال النظر في فئة الالتزامات ككل.

يتم الاعتراف بالمخصص، حتى لو كان احتمال حدوث تدفق خارج فيما يتعلق بأي بند مدرج في نفس فئة الالتزامات قد يكون ضئيلاً. يتم قياس المخصصات بالقيمة الحالية لأفضل تقدير للإدارة للنفقات المطلوبة لتسوية الالتزام الحالي في نهاية فترة التقرير. يتم الاعتراف بالزيادة في المخصص بسبب مرور الوقت كمصروفات فوائد. تتم مراجعة المخصصات سنويًا لتعكس أفضل التقديرات الحالية للنفقات المطلوبة لتسوية الالتزامات.

المعاملات والأرصدة بالعملة الأجنبية

يتم تحويل المعاملات بالعملة الأجنبية خلال السنة إلى عملة التعامل للمجموعة بأسعار الصرف السائدة في تواريخ المعاملات. يتم تحويل الموجودات والمطلوبات النقدية بالعملة الأجنبية في نهاية السنة إلى عملة التعامل بسعر الصرف السائد في تاريخ التقرير. يتم الاعتراف بفروق العملات الأجنبية المحققة وغير المحققة في الربح أو الخسارة. ليس لدى المجموعة موجودات ومطلوبات غير نقدية بالعملة الأجنبية في نهاية فترة التقرير.

عقود الإيجار

عند بدء العقد، تقوم المجموعة بتقييم ما إذا كان العقد عقد إيجار أو يحتوي عليه. العقد هو أو يحتوي على عقد إيجار إذا كان العقد ينقل الحق في التحكم في استخدام أصل محدد لفترة زمنية مقابل مقابل. لتقييم ما إذا كان العقد ينقل الحق في التحكم في استخدام أصل محدد، تقوم المجموعة بتقييم ما إذا كان:

- يتضمن العقد استخدام أصل محدد - قد يتم تحديد ذلك صراحةً أو ضمناً، ويجب أن يكون مميزاً مادياً أو يمثل بشكل جوهري كل قدرة الأصل المميز مادياً. إذا كان للمورد حق استبدال جوهري، فلن يتم تحديد الأصل؛
- للمجموعة الحق في الحصول بشكل جوهري على جميع المنافع الاقتصادية من استخدام الأصل طوال فترة الاستخدام؛ و
- يحق للمجموعة توجيه استخدام الأصل. تتمتع المجموعة بهذا الحق عندما يكون لديها حقوق اتخاذ القرار الأكثر صلة بتغيير كيفية ولأي غرض يتم استخدام الأصل. في الحالات النادرة التي يكون فيها القرار بشأن كيفية استخدام الأصل محددًا مسبقاً ولأي غرض، يحق للمجموعة توجيه استخدام الأصل إذا كان لأي من المجموعة الحق في تشغيل الأصل؛ أو قامت المجموعة بتصميم الأصل بطريقة تحدد مسبقاً كيف ولأي غرض سيتم استخدامه.

شركة دلالة للوساطة والإستثمار القابضة ش.م.ع.ق.
إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة
كما في وعن السنة المنتهية في 31 ديسمبر 2024
(جميع المبالغ بالألف ريال قطري ما لم ينص على خلاف ذلك)

3. السياسات المحاسبية الجوهرية (تتمة)

عقود الإيجار (تتمة)

عند البدء أو عند إعادة تقييم العقد الذي يحتوي على مكون عقد الإيجار، تخصص المجموعة المقابل في العقد لكل عنصر إيجار على أساس سعره المستقل.

ومع ذلك، بالنسبة لاستئجار الأراضي والمباني التي تكون مستأجراً فيها، فقد اختارت المجموعة عدم فصل المكونات غير المؤجرة والمحاسبة عن مكونات الإيجار وغير الإيجارية كعنصر إيجار واحد.

عقد إيجار قصير الأجل

اختارت المجموعة عدم الاعتراف بحق استخدام الأصول والتزامات الإيجار حيث أن المجموعة لديها عقود إيجار قصيرة الأجل لها مدة إيجار 12 شهراً أو أقل. تعترف المجموعة بمدفوعات الإيجار المرتبطة بهذه الإيجارات كمصروفات على أساس القسط الثابت على مدى فترة الإيجار.

رأس المال

يتم تصنيف الأسهم العادية التي تصدرها المجموعة كحقوق ملكية.

التصنيف المتداول وغير المتداول

تعرض المجموعة الموجودات والمطلوبات بناءً على التصنيف المتداول وغير المتداول.

ويكون الأصل متداولاً في حالة:

- يتوقع أن تتحقق أو يقصد أن يتم بيعها أو استهلاكها في دورة التشغيل العادية
 - أو محتفظ بها أساساً لغرض المتاجرة؛
 - من المتوقع أن يتحقق خلال اثني عشر شهراً بعد فترة التقرير، أو
 - أو النقد وما في حكم النقد ما لم يحظر أن يتم تبادلها أو استخدامها لتسوية مطلوبات ما لمدة لا تقل عن 12 شهراً بعد فترة التقرير.
- يتم تصنيف كل الموجودات الأخرى كموجودات غير متداولة.

وتكون المطلوبات متداولة في الحالات التالية:

- يتوقع أن يتم تسويتها في دورة التشغيل العادية؛
 - أو محتفظ بها مبدئياً لأغراض المتاجرة؛
 - أو تكون مستحقة التسوية خلال 12 شهراً بعد فترة التقرير؛
 - أو لا يوجد حق مشروط لتأخير تسوية المطلوبات لمدة لا تقل عن 12 شهراً بعد فترة التقرير.
- تصنف المجموعة جميع المطلوبات الأخرى كمطلوبات غير متداولة.

شركة دلالة للوساطة والإستثمار القابضة ش.م.ع.ق.
إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة
كما في وعن السنة المنتهية في 31 ديسمبر 2024
(جميع المبالغ بالألف ريال قطري ما لم ينص على خلاف ذلك)

3. السياسات المحاسبية الجوهرية (تتمة)

الإعتراف بالإيرادات

الإيرادات من العقود مع العملاء

تقوم المجموعة بإثبات الإيراد من العقود مع العملاء استنادًا إلى نموذج مكون من خمس خطوات على النحو الوارد في المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم (15):

خطوة رقم 1: تحديد العقد/العقود المحررة مع العملاء: ويتم تعريف العقد بأنه اتفاق بين طرفين أو أكثر يُنشئ بينهما حقوق والتزامات قابلة للنفذ، كما يحدد المعايير الخاصة بكل عقد والتي لا بد من استيفائها.

خطوة رقم 2: تحديد الوفاء بالالتزامات في العقد: الوفاء بالالتزام هو الوعد للعميل في العقد من أجل نقل البضاعة أو الخدمة للعميل.

خطوة رقم 3: تحديد سعر المعاملة: سعر المعاملة هو النظرير الذي تتوقع المجموعة أن تكون لها حق فيه مقابل نقل البضائع أو الخدمات المعهودة إلى العميل، باستثناء المبالغ المحصلة نيابة عن الغير.

خطوة رقم 4: تخصيص سعر المعاملة للوفاء بالالتزامات في العقد: للعقود التي يوجد بها أكثر من التزام يتطلب الوفاء به، تقوم المجموعة بتخصيص سعر المعاملة لكل التزام مطلوب الوفاء به بقيمة تصف النظرير الذي تتوقع المجموعة أن يكون لها حق فيه مقابل إتمام الوفاء بكل الالتزامات.

خطوة رقم 5: إثبات الإيراد عند أو (اعتبارًا من) وقت إتمام المجموعة بالالتزامات تتعلق بالأداء.

تستوفي المجموعة الالتزامات المتعلقة بالأداء، وتقوم بإثبات الإيراد بمرور الوقت، في حالة أن أحد المعايير التالية تم الاستيفاء بها:

1. يتلقى العميل بشكل متزامن ويستهلك الفوائد التي يتم تقديمها من خلال أداء المجموعة بينما تقوم المجموعة بالإداء؛
2. أو يُنشئ أداء المجموعة ويحسن من الموجودات التي يسيطر عليها العميل باعتبار أنه يتم إنشاء أو تحسين الموجودات؛
3. أو لا ينشأ عن أداء المجموعة أي من الموجودات ذات استخدام بديل للمجموعة، كما أن للمجموعة حق قابل للنفذ في الدفع من أجل إتمام الوفاء حتى تاريخه.

من أجل الوفاء بالالتزامات؛ في حالة أنه لم يتم الاستيفاء بأحد الشروط المذكورة أعلاه، يتم إثبات الإيراد في الوقت المحدد عند إتمام الوفاء بالالتزامات.

عندما تستكمل المجموعة وفاء الالتزام من خلال تسليم البضائع أو الخدمات المعهودة، تُحرر المجموعة عقدًا للموجودات استنادًا لقيمة النظرير المكتسب نتيجة للوفاء. وفي حالة أن النظرير المستلم من العميل يزيد عن قيمة الإيراد المعترف به، فهذا يزيد من الالتزامات القانونية للعقد. يتم قياس الإيراد الناتج بالقيمة العادلة للنظرير المستلم أو الذي يمكن تحصيله، مع الأخذ في الاعتبار شروط الدفع المحددة في التعاقد.

تقوم المجموعة بتقييم ترتيبات إيراداتها مقابل معايير محددة لتحديد ما إذا كانت تعمل كمجموعة أساسية أو وكيل. خلصت المجموعة إلى أنها تعمل كمجموعة أساسية في جميع ترتيبات إيراداتها.

إيرادات عمولة الوساطة

تتعلق عقود المجموعة مع العملاء بتقديم خدمات الوساطة التي تشكل التزام أداء واحد فقط. يتم الاعتراف بإيرادات العمولات عند إتمام عملية بيع أو شراء حقوق ملكية.

شركة دلالة للوساطة والإستثمار القايزة ش.م.ع.ق.
إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة
كما في وعن السنة المنتهية في 31 ديسمبر 2024
(جميع المبالغ بالألف ريال قطري ما لم ينص على خلاف ذلك)

3. السياسات المحاسبية الجوهرية (تتمة)

الإعتراف بالإيرادات (تتمة)

خصومات المعاملات

تتضمن بعض عقود خدمة الوساطة خصومات كبيرة الحجم. نظرًا لأن المجموعة تقدم خصومات على حجم المعاملات التجارية لعملائها، يتم الاعتراف بالإيرادات في وقت معين.

إيرادات توزيعات الأرباح من الإستثمارات في الأوراق المالية

يتم الاعتراف بإيرادات توزيعات الأرباح عندما يثبت الحق في استلامها.

الإيرادات العقارية

يتم الاعتراف بإيرادات رسوم الوساطة العقارية عند تقديم خدمة الوساطة وعندما يثبت الحق في استلام الدخل.

يتم الاعتراف بالإيرادات من بيع العقارات التجارية عندما تنتقل السيطرة إلى المشتري وتحتفظ المجموعة بعدم المشاركة الإدارية المستمرة إلى الدرجة المرتبطة عادة بالملكية ولا بالسيطرة الفعالة على العقارات المباعة. يتم إثبات الدخل من إلغاء عقد البيع على أساس الشروط التعاقدية الأساسية.

الإيرادات الأخرى

يتم الاعتراف بالإيرادات عند تحصيلها.

ضريبة الدخل

تتكون مصروفات ضريبة الدخل من الضريبة الحالية والمؤجلة المنسوبة للمساهمين غير الخليجين للمجموعة. يتم الاعتراف به في بيان الدخل الشامل الموحد.

الضريبة الحالية

تتكون الضريبة الحالية من الضريبة المتوقعة المستحقة الدفع أو المستحقة على الدخل أو الخسارة الخاضعة للضريبة للسنة المنسوبة إلى المساهم غير الخليجي في المجموعة، وأي تعديلات على الضريبة المستحقة الدفع أو المستحقة القبض فيما يتعلق بالسنوات السابقة. يتم احتسابها على أساس قوانين الضرائب التي تم سنها (قانون ضريبة الدخل رقم 24 لسنة 2018 ولائحته التنفيذية وقانون ضريبة الدخل رقم 11 لسنة 2022) أو التي تم سنها بشكل جوهري في تاريخ التقرير في دولة قطر.

تقوم الإدارة بشكل دوري بتقييم المواقف المتخذة في الإقرارات الضريبية فيما يتعلق بالحالات التي تخضع فيها اللوائح الضريبية المعمول بها للتفسير. إذا كانت اللوائح الضريبية المعمول بها خاضعة للتفسير، فإنها تحدد مخصصًا عند الاقتضاء على أساس المبالغ المتوقعة دفعها إلى السلطات الضريبية.

إيرادات/ مصروفات الفوائد

يتم الاعتراف بإيرادات الفوائد على أساس التناوب الزمني باستخدام طريقة معدل الفائدة الفعلي.

معدل الفائدة الفعلي هو المعدل الذي يخصم بالضبط المدفوعات النقدية المستقبلية المقدر والمقبوضات خلال العمر المتوقع للأصل أو الالتزام المالي (أو، عند الاقتضاء، فترة أقصر) إلى القيمة الدفترية للأصل أو الالتزام المالي. عند احتساب معدل الفائدة الفعلي، تقوم المجموعة بتقدير التدفقات النقدية المستقبلية مع الأخذ في الاعتبار جميع الشروط التعاقدية للأداة المالية، ولكن ليس خسائر الائتمان المستقبلية.

شركة دلالة للوساطة والإستثمار القابضة ش.م.ع.ق.

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة

كما في وعن السنة المنتهية في 31 ديسمبر 2024

(جميع المبالغ بالألف ريال قطري ما لم ينص على خلاف ذلك)

3. السياسات المحاسبية الجوهرية (تتمة)

إيرادات/ مصروفات الفوائد (تتمة)

يشمل احتساب معدل الفائدة الفعلي جميع تكاليف ورسوم المعاملات والنقاط المدفوعة أو المستلمة التي تشكل جزءاً لا يتجزأ من معدل الفائدة الفعلي. تتضمن تكاليف المعاملة التكاليف الإضافية التي يمكن أن تتسبب مباشرة إلى حياة أو إصدار أصل أو التزام مالي. تتضمن إيرادات ومصروفات الفوائد المعروضة في بيان الدخل الشامل الموحد الفوائد على الموجودات المالية والمطلوبات المالية المقاسة بالتكلفة المطفأة المحسوبة على أساس معدل الفائدة الفعلي.

تكاليف الاقتراض التي تتسبب مباشرة إلى اقتناء أو إنشاء أو إنتاج أصل مؤهل، كونه أصلاً يستغرق بالضرورة فترة طويلة من الوقت ليصبح جاهزاً للاستخدام المقصود أو البيع، تتم رسميتها كجزء من تكلفة الأصل المؤهل.

الموجودات والمطلوبات المحتملة

لا يتم الاعتراف بالموجودات المحتملة في البيانات المالية الموحدة، ولكن يتم الإفصاح عنها عندما يكون تدفق المنافع الاقتصادية محتملاً. لا يتم الاعتراف بالالتزامات الطارئة في البيانات المالية الموحدة، ولكن يتم الإفصاح عنها ما لم يكن احتمال التدفق الخارج للموارد المتضمنة للمنافع الاقتصادية بعيداً.

4. نقد وما في حكم النقد

2023	2024	
36,345	11,463	نقد لدى البنوك
32,000	27,427	ودائع قصيرة الأجل (استحقاقها أقل من 90 يوماً)
12	16	نقد بالصندوق
68,357	38,906	

حققت المجموعة إيرادات فوائدها من الودائع بمبلغ 2,328 ألف ريال قطري (2023: 2,950 ألف ريال قطري) خلال السنة. حققت المجموعة إيرادات فائدة بمتوسط معدل فائدة 4.19% (2023: 3.78%) سنوياً.

شركة دلالة للوساطة والإستثمار القابضة ش.م.ع.ق.
 إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة
 كما في وعن السنة المنتهية في 31 ديسمبر 2024
 (جميع المبالغ بالألف ريال قطري ما لم ينص على خلاف ذلك)

5. الوساطة - إفصاحات النشاط

يمثل "النقد لدى البنوك - أموال العملاء" في المبالغ النقدية المدفوعة مقدماً المستلمة من العملاء المتداولين للمجموعة أو التحصيلات المستلمة من شركة قطر للإيداع المركزي للأوراق المالية في الأوراق المالية للعملاء المتاجرين. تعترف المجموعة بالالتزام عن أرصدة الموارد هذه والتي يتم عرضها كجزء من حساب "المبالغ المستحقة إلى العملاء". يجب تحصيل / تسوية أي أرصدة مستحقة لشركة قطر للإيداع المركزي للأوراق المالية (المبالغ المستحقة من أو المستحقة إلى) في يوم العمل الثاني ("ت+2").

تحقق المجموعة إيرادات من العمولة لكل معاملة تداول تتم في البورصة وتعترف بمصروفات العمولة المتكبدة مع شركة قطر للإيداع المركزي للأوراق المالية وبورصة قطر. يتم عرض صافي العمولة المكتسبة من هذه المعاملات كجزء من حساب "صافي إيرادات عمولات الوساطة".

2023	2024	
204,806	190,535	نقد لدى البنوك - أموال العملاء
75,157	12,002	مبالغ مستحقة من شركة قطر للإيداع المركزي للأوراق المالية
276,235	188,667	مبالغ مستحقة إلى العملاء
9,370	7,774	صافي إيرادات عمولات الوساطة
178	295	إيرادات إدارة المحفظة

6. مبالغ مستحقة من العملاء

2023	2024	
10,222	31,941	مبالغ مستحقة من العملاء، بالإجمالي
(3,002)	(66)	يخصم: مخصص إنخفاض قيمة المبالغ المستحقة من العملاء (1)
7,220	31,875	مبالغ مستحقة من العملاء، بالصافي

(1) الحركات في مخصص انخفاض قيمة المبالغ المستحقة من العملاء:

2023	2024	
13,953	3,002	في 1 يناير
(10,926)	-	شطب خلال السنة
(25)	(2,936)	رد خلال السنة (إيضاح 31)
3,002	66	في 31 ديسمبر

تم تضمين المعلومات حول تعرض المجموعة لمخاطر الائتمان للمبالغ المستحقة من العملاء في إيضاح 27.

شركة دلالة للوساطة والإستثمار القابضة ش.م.ع.ق.

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة

كما في وعن السنة المنتهية في 31 ديسمبر 2024

(جميع المبالغ بالألف ريال قطري ما لم ينص على خلاف ذلك)

7. أوراق مالية إستثمارية

تم عرض إستثمارات في أوراق مالية في بيان المركز المالي الموحد على النحو التالي:

2023	2024	
		موجودات متداولة
90,724	72,502	إستثمارات مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة
		موجودات غير متداولة
3,705	-	إستثمارات مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الاخر
94,429	72,502	

كانت الحركة في الأوراق المالية الإستثمارية المدرجة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الاخر وبالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة كالتالي:

2023	2024	
72,714	94,429	في 1 يناير
118,439	116,848	إضافات خلال السنة
(100,963)	(137,445)	إستبعادات خلال السنة
		صافي التغيير في القيمة العادلة:
3,921	(1,446)	- القيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة
318	116	- القيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الاخر
94,429	72,502	

في 31 ديسمبر

حققت المجموعة إيرادات توزيعات أرباح من الأوراق المالية الإستثمارية بمبلغ 4,932 ألف ريال قطري (2023: 4,291 ألف ريال قطري) خلال السنة.

اعترفت المجموعة بأرباح بيع الأوراق المالية الإستثمارية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة بمبلغ 380 ألف ريال قطري (2023: 553 ألف ريال قطري).

الحركات في احتياطي القيمة العادلة للأوراق المالية الإستثمارية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الاخر خلال السنة هي كالتالي:

2023	2024	
789	586	في 1 يناير
318	116	حركة القيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الاخر
		إعادة تصنيف صافي التغيير في القيمة العادلة للأوراق المالية الإستثمارية بالقيمة العادلة
(521)	(702)	من خلال الدخل الشامل الاخر عند إلغاء الأعراف
(203)	(586)	صافي التغيير في القيمة العادلة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الاخر
586	-	في 31 ديسمبر

شركة دلالة للوساطة والاستثمار القابضة ش.م.ع.ق.

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة

كما في وعن السنة المنتهية في 31 ديسمبر 2024

(جميع المبالغ بالآلاف ريال قطري ما لم ينص على خلاف ذلك)

7. أوراق مالية إستثمارية (تتمة)

تركيز محفظة الاستثمار

ينشأ تركيز محفظة الاستثمار عندما يكون عدد من الاستثمارات في شركات ذات أنشطة وأعمال متشابهة، أو عندما تكون هناك أنشطة في نفس القطاع الجغرافي، أو إذا كانت الأنشطة لها خصائص اقتصادية متشابهة تتأثر بالتغيرات الاقتصادية والسياسية أو أي ظروف أخرى. وتدير المجموعة هذه المخاطر من خلال تنوع استثماراتها من حيث التركيز القطاعي.

2023	2024	
25,153	21,497	بنوك وخدمات مالية
24,277	18,509	صناعات
11,632	9,986	سلع وخدمات استهلاكية
15,094	8,470	اتصالات
8,966	7,536	عقارات
3,873	5,402	نقل
5,434	1,102	تأمين
94,429	72,502	

8. موجودات أخرى

2023	2024	
(إيضاح 30)		
7,750	7,750	دفعات مقدمة للمشاريع العقارية
(7,750)	(7,750)	يخصم: مخصص انخفاض قيمة الدفعات المقدمة للمشاريع العقارية (1)
-	-	
2,280	12,110	مبالغ مدفوعة مقدماً إلى مدير المحفظة
1,555	1,384	مبالغ مدفوعة مقدماً والسلف
764	759	ذمم مدينة أخرى
4,599	14,253	

(1) خلال سنة 2022، تم تسجيل مخصص انخفاض القيمة بمبلغ 7,750 ألف ريال قطري يتعلق بسلفة دفعت للمورد الرئيسي لمشروع المكان. تم التعاقد مع هذا المورد لبناء وتشغيل منطقة المشجعين على أرض مستأجرة لكأس العالم لكرة القدم 2022. لكن المجموعة قامت بإنهاء العقد مع المورد بسبب عدم إلتزامه ورفض المورد رد الأموال. اتخذت المجموعة إجراءات قانونية لاسترداد الدفعات المقدمة، خلال السنة، وحكمت المحكمة لصالح المجموعة وألزمت الطرف الآخر بدفع 7,763 ألف ريال قطري. في نفس الوقت، خلال السنة، قام المورد أيضاً برفع دعوى قانونية ضد المجموعة، مطالباً بتعويض للضرر الناتج من إنهاء العقد. في هذه الحالة، حكمت المحكمة لصالح المورد، وألزمت المجموعة بدفع 4,337 ألف ريال قطري. طلبت المجموعة من المحكمة إجراء المقاصة بين مبالغ الحكمين. قامت الإدارة برصد هذا المبلغ بالكامل في البيانات المالية الموحدة حتى تتم التسوية النهائية.

شركة دلالة للوساطة والإستثمار القابضة ش.م.ع.ق.

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة

كما في وعن السنة المنتهية في 31 ديسمبر 2024

(جميع المبالغ بالآلاف ريال قطري ما لم ينص على خلاف ذلك)

9. عقارات تجارية

قامت المجموعة بإقتناء عقارات سكنية، تتوي بيعها في سياق الأعمال العادية. خلال سنة 2023، تم تحويل جميع العقارات التجارية المملوكة في دولة قطر إلى عقارات استثمارية. الحركة في العقارات التجارية موضحة أدناه:

2023	2024
9,030	-
(9,030)	-
-	-

في 1 يناير
محول إلى عقارات إستثمارية (إيضاح 10)
في 31 ديسمبر

10. إستثمارات عقارية

تتكون العقارات الإستثمارية من 5 عقارات سكنية مخصصة للتأجير. خلال سنة 2023، تغيرت نية الإدارة فيما يتعلق باستخدام هذه العقارات السكنية من بيع العقارات التجارية إلى اكتساب إيرادات الإيجار، ولذلك تم إعادة تصنيفها من عقارات تجارية إلى عقارات استثمارية. العقارات الإستثمارية تقع في الوكير، دولة قطر. تم الإعتراف بالمبلغ التالي في بيان المركز المالي الموحد:

2023	2024
-	11,469
9,030	-
2,439	127
11,469	11,596

في 1 يناير
محول من عقارات تجارية (إيضاح 9)
أرباح غير محققة من تغيير في القيمة العادلة للإستثمارات العقارية
في 31 ديسمبر

تم الإعتراف بالمبلغ التالي في بيان الدخل الشامل الموحد:

2023	2024
631	637
(3)	-
628	637

إيرادات الإيجار
مصروفات تشغيلية مباشرة منتجة لإيرادات الإيجار
ربح من إستثمارات عقارية

تُدرج الإستثمارات العقارية بالقيمة العادلة، والتي تم تحديدها بناءً على التقييم الذي تم إجراؤه من قبل مئمن مستقل معتمد كما في 31 ديسمبر 2024. وهو مستقل ومعتمد، ذو مؤهلات مهنية معترف بها وذات صلة ولديه خبرة في المواقع وفئة الإستثمارات العقارية التي يتم تقييمها. للوصول إلى القيم السوقية المقدرة، استخدم المقيم معرفة بالسوق وحكمه المهني ولم يعتمد فقط على المعاملات التاريخية القابلة للمقارنة.

تعتقد إدارة المجموعة أن الافتراضات المستخدمة في تقييم الإستثمارات العقارية المنفذة من قبل المئمن المستقل المعتمد كانت ضمن النطاق المقبول في سوق العقارات في دولة قطر. إن تقييم الإستثمارات العقارية كما أجراه المقيم المستقل المعتمد وكما تم توضيحه سابقاً في بيان المركز المالي الموحد للمجموعة يمثل القيمة العادلة ويعكس وضع سوق العقارات في دولة قطر.

تم تقييم الإستثمارات العقارية باستخدام نهج السوق. إجمالي القيمة العادلة للإستثمارات العقارية كما في 31 ديسمبر 2024 هو مبلغ 11,596 ألف ريال قطري (2023: 11,469 ألف ريال قطري). تم تصنيف قياس القيمة العادلة لجميع الإستثمارات العقارية على أنها المستوى 2 (إيضاح 28).

شركة دلالة للوساطة والإستثمار القابضة ش.م.ع.ق.
 إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة
 كما في وعن السنة المنتهية في 31 ديسمبر 2024
 (جميع المبالغ بالألف ريال قطري ما لم ينص على خلاف ذلك)

10. إستثمارات عقارية (تتمة)

نهج السوق

يعتمد نهج السوق أو طريقة المقارنة المباشرة على مقارنة الأصل ذو الصلة مقابل الأصول المتطابقة أو المماثلة (أو الالتزامات) التي تتوفر عنها معلومات حول الأسعار ، مثل المقارنة مع معاملات السوق في نفس الشيء ، أو المتشابهة إلى حد كبير (أي خصائص مماثلة لها بالفعل تم بيعها في معاملات السعر المحايد أو المعروضة للبيع) ، نوع الأصل (أو الالتزام) من خلال أفق زمني مناسب.
 يوضح هذا النهج ما اذا كان المشترين على استعداد لدفعه تاريخياً (والبايعين على استعداد لقبوله) مقابل أصول (أو التزامات) مماثلة في السوق المفتوح والتنافسي. بشكل عام، يستند الرأي حول القيمة إلى دليل معاملات السوق المفتوحة في العقارات المشابهة مع تعديلات للمقارنة للتمييز بين الفروق بين الممتلكات ذات الصلة والمقارنة.

11. موجودات غير ملموسة

2023	2024	
(إيضاح 30)		
		التكلفة:
3,631	4,080	في 1 يناير
450	1,098	إضافات خلال السنة
4,081	5,178	في 31 ديسمبر
		الإطفاء المتراكم:
2,316	3,092	في 1 يناير
777	867	إطفاء خلال السنة (إيضاح 21)
3,093	3,959	في 31 ديسمبر
988	1,219	القيمة الدفترية

يتعلق هذا الإيضاح ببرنامج منصة تداول الوساطة وبرامج الكمبيوتر والتراخيص للمجموعة.

شركة دلالة للوساطة والاستثمار القابضة ش.م.ع.ق.

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة

كما في وعن السنة المنتهية في 31 ديسمبر 2024

(جميع المبالغ بالألف ريال قطري ما لم ينص على خلاف ذلك)

12. ممتلكات ومعدات

الإجمالي	أعمال رأسمالية قيد التنفيذ (1)	سيارات	معدات مكتبية	نظام كمبيوتر وبرامج	أثاث وتجهيزات	تحسينات مبانى مؤجرة	مبانى	أراضي	التكلفة
94,481	802	751	3,376	44,347	1,685	98	14,325	29,097	في 1 يناير 2023
340	325	-	1	14	1	-	-	-	إضافات
-	(696)	-	-	696	-	-	-	-	محول من الأعمال الرأسمالية قيد التنفيذ
(46)	(46)	-	-	-	-	-	-	-	شطب الأعمال الرأسمالية قيد التنفيذ
94,776	385	751	3,377	45,057	1,686	98	14,325	29,097	في 31 ديسمبر 2023
755	752	-	3	-	-	-	-	-	إضافات
-	(818)	-	-	474	-	-	344	-	محول من الأعمال الرأسمالية قيد التنفيذ
95,531	319	751	3,380	45,531	1,686	98	14,669	29,097	في 31 ديسمبر 2024
58,140	-	751	3,296	43,495	1,632	98	8,868	-	الإهلاك المتراكم
1,518	-	-	35	667	13	-	803	-	في 1 يناير 2023
59,658	-	751	3,331	44,162	1,645	98	9,671	-	إهلاك للسنة (إيضاح 21)
1,496	-	-	29	636	16	-	815	-	في 31 ديسمبر 2023
61,154	-	751	3,360	44,798	1,661	98	10,486	-	إهلاك للسنة (إيضاح 21)
34,377	319	-	20	733	25	-	4,183	29,097	في 31 ديسمبر 2024
35,118	385	-	46	895	41	-	4,654	29,097	في 31 ديسمبر 2023

(1) يتعلق هذا بشكل أساسي بالتكاليف المكتوبة في تحديث البنية التحتية لتكنولوجيا المعلومات للمجموعة.

13. مخصص القضايا القانونية

2023	2024	
26,402	14,600	في 1 يناير
2,000	-	مكون خلال السنة
(4,950)	-	رد خلال السنة
(8,852)	(2,750)	مدفوع خلال السنة (4)
14,600	11,850	في 31 ديسمبر

كما في 31 ديسمبر 2023، يتضمن مخصص القضايا القانونية ما يلي:

م	المدعي	مرجع الدعوى القانونية	حكم المحكمة	المخصصات المقدمة
(1)	عميل	2019/2925	11,050	11,050
(2)	هيئة قطر للأسواق المالية	2023/1	500	500
(3)	هيئة قطر للأسواق المالية	2023/5	1,000	300
			12,550	11,850

- كانت المجموعة وطرفين آخرين قد تعرضوا لدعوى جنائية مرفوعة من قبل نيابة الأموال العامة في سنة 2019 (القضية رقم 2019/2925). وأسفر الطعن (رقم 2021/855) عن غرامة مالية بمبلغ 100 ألف ريال قطري والالتزام المشترك بدفع مبلغ 10,950 ألف ريال قطري. احتفظت المجموعة بمخصص بنسبة 100% لأي نتائج محتملة.
- خلال سنة 2023، فرضت لجنة المحاسبة لهيئة قطر للأسواق المالية غرامة مالية بمبلغ 500 ألف ريال قطري بشأن عدم إفصاح المجموعة عن نتائج اجتماع مجلس الإدارة المنعقد بتاريخ 19 نوفمبر 2022. وقد استأنفت المجموعة على هذا القرار وقدمت مخصص بنسبة 100% لتغطية أي نتائج سلبية.
- خلال سنة 2023، فرضت لجنة المحاسبة لهيئة قطر للأسواق المالية غرامة مالية بمبلغ 1,000 ألف ريال قطري بشأن عدم الإفصاح عن تصفية الشركة التابعة وهي شركة دلالة لتقنية المعلومات ذ.م.م. وقد استأنفت الشركة هذا القرار وقدمت مخصص بنسبة 50% لتغطية أي نتائج سلبية. وخلال السنة، قامت المجموعة بسداد مبلغ 200 ألف ريال قطري.
- خلال سنة 2024 قامت المجموعة بالوفاء بالتزاماتها بسداد المبلغ المستحق لهيئة قطر للأسواق المالية فيما يتعلق بقرار اللجنة التأديبية لهيئة قطر للأسواق المالية: المخالفة رقم 2021/3 بمبلغ 2,000 ألف ريال قطري و المخالفة رقم 2020/10 بمبلغ 500 ألف ريال قطري، والمخالفة رقم 2021/19 بمبلغ 50 ألف ريال قطري.

14. مطلوبات أخرى

2023	2024	
15,666	15,658	توزيعات أرباح مستحقة الدفع (1)
2,028	891	مصروفات مستحقة
153	-	مبالغ مستردة مستحقة لأصحاب العقارات
52	-	مخصص صندوق دعم الأنشطة الاجتماعية والرياضية
994	101	نم داتنة أخرى
18,893	16,650	

شركة دلالة للوساطة والاستثمار القابضة ش.م.ع.ق.
إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة
كما في وعن السنة المنتهية في 31 ديسمبر 2024
(جميع المبالغ بألف ريال قطري ما لم ينص على خلافه)

14. مطلوبات أخرى (تتمة)

(1) تتعلق بتوزيعات الأرباح التي تم الإعلان عنها للمساهمين بين عامي 2006 و 2011 ولكن لم تتم المطالبة بها. وبموجب قرار مجلس إدارة هيئة قطر للأسواق المالية رقم 7 لسنة 2023، يتعين على الشركات المدرجة تحويل الأرباح غير المستلمة إلى حساب محدد من قبل الهيئة خلال ستة أشهر من تاريخ صدور اللائحة، مع قوائم المالكين الشرعيين وأسهمهم لكل سنة. ولا تزال المجموعة في مفاوضات مع جهة الإيداع لتنفيذ ذلك. بالإضافة إلى ذلك، ينص التعميم رقم 3 لسنة 2024 (رقم / م ر ت / 145 / 2024)، على أن تستمر الشركات في توزيع أرباح ما قبل عام 2023 على المساهمين حتى يتم تنفيذ أحكام القرار. لذلك، قررت المجموعة الاحتفاظ بمبلغ 15.658 ألف ريال قطري متاحًا للدفع المباشر للمساهمين حتى يتم تنفيذ القرار.

15. مكافأة نهاية الخدمة للموظفين

2023	2024	
5,086	5,172	في 1 يناير
382	488	مكون خلال السنة (إيضاح 22)
(248)	-	رد خلال السنة
(48)	(255)	مدفوع خلال السنة
5,172	5,405	في 31 ديسمبر

قامت الإدارة بتصنيف الالتزام ضمن المطلوبات غير المتداولة في بيان المركز المالي الموحد حيث أنها لا تتوقع أن تكون هناك مدفوعات كبيرة تجاه التزام تعويضات نهاية الخدمة لموظفيها خلال 12 شهرًا من تاريخ التقرير. لا يتم خصم المخصص للقيمة الحالية حيث لا يتوقع أن يكون تأثير القيمة الزمنية للنقود كبيرًا.

16. رأس المال

2023		2024		
المبلغ	عدد الأسهم	المبلغ	عدد الأسهم	
190,387	190,387,200	190,387	190,387,200	المصرح به، والمصدر والمنفوع:
				الأسم العادية بمبلغ 1 ريال قطري لكل سهم

رأس المال ثابت بمبلغ 190,387 ألف ريال قطري مقسم على 190,387,200 سهم متساوي (إيضاح 23) بمبلغ 1 ريال قطري لكل سهم.

17. إحتياطي قانوني

وفقًا لقانون الشركات التجارية القطري رقم 11 لسنة 2015 وعقد التأسيس للمجموعة، يجب تحويل مبلغ يساوي 10% من صافي ربح السنة إلى إحتياطي قانوني كل عام إلى أن يتساوى هذا الإحتياطي. إلى 50% من رأس المال المدفوع. هذا الإحتياطي غير قابل للتوزيع إلا في الظروف المنصوص عليها في القانون أعلاه والنظام الأساسي للمجموعة. وفقًا لعقد التأسيس ومتطلبات القانون التشريعي، تقوم المجموعة بتحويل نسبة معينة من صافي أرباحها السنوية إلى الإحتياطي القانوني.

18. مصروفات عمولات الوساطة

2023	2024	
5,790	5,141	عمولات مدفوعة
794	1,082	مصروفات الوساطة الأخرى
6,584	6,223	

شركة دلالة للوساطة والإستثمار القابضة ش.م.ع.ق.
 إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة
 كما في وعن السنة المنتهية في 31 ديسمبر 2024
 (جميع المبالغ بألف ريال قطري ما لم ينص على خلافه)

19. إيرادات العقارات

2023	2024	
1,063	1,069	إيرادات الإيجار
39	62	الوساطة العقارية
15	66	إيرادات الرسوم
1,117	1,197	

20. إيرادات أخرى

2023	2024	
-	306	تعويض من عميل في تسوية قضية قانونية (إيضاح 31)
246	373	أخرى
246	679	

21. مصروفات عمومية وإدارية

2023	2024	
(إيضاح 30)		
13,776	12,297	تكلفة الموظفين (إيضاح 22)
4,093	3,770	تكلفة تكنولوجيا المعلومات والاتصالات
2,784	1,524	أتعاب مهنية
1,518	1,496	إهلاك الممتلكات والمعدات (إيضاح 12)
777	867	إطفاء الموجودات غير الملموسة (إيضاح 11)
1,261	656	رسوم مصروفات وغرامات تنظيمية
476	400	رسوم الضمان البنكي
348	282	إصلاحات وصيانة
130	120	إيجار (1)
280	105	إعلانات
496	351	أخرى
25,939	21,868	

(1) يتمثل هذا الحساب في عقد إيجار قصير الأجل لسكن الموظفين.

22. تكلفة الموظفين

2023	2024	
13,394	11,809	رواتب ومكافآت
382	488	مخصص مكافأة نهاية الخدمة للموظفين (إيضاح 15)
13,776	12,297	

شركة دلالة للوساطة والاستثمار القابضة ش.م.ع.ق.

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة

كما في وعن السنة المنتهية في 31 ديسمبر 2024

(جميع المبالغ بألف ريال قطري ما لم ينص على خلافه)

23. (الخسائر) / الأرباح الأساسية والمخففة لكل سهم

يتم احتساب الأرباح الأساسية للسهم الواحد بقسمة صافي الربح للسنة العائدة إلى مساهمي المجموعة على المتوسط المرجح لعدد الأسهم القائمة خلال السنة. لم تكن هناك أسهم مخففة محتملة قائمة في أي وقت خلال السنة، وبالتالي، فإن الأرباح المخففة للسهم تساوي الأرباح الأساسية للسهم.

2023	2024
2,101	(2,666)
190,387	190,387
0.01	(0.01)

(الخسارة) / الربح العائد إلى مساهمي المجموعة
المتوسط المرجح لعدد الأسهم القائمة خلال السنة (بالآلاف) (إيضاح 16)
(الخسائر) / الأرباح الأساسية والمخففة لكل سهم (بالريال القطري)

24. المعاملات مع الأطراف ذات العلاقة

تمثل الأطراف ذات العلاقة المساهمين، والمديرين وأعضاء الإدارة العليا للمجموعة والشركات التي يكونوا مالكيين رئيسيين فيها واعتمدت إدارة المجموعة سياسات وشروط التسعير لهذه المعاملات.

(أ) المعاملات مع الأطراف ذات العلاقة

2023	2024
28	32
43	53

كبار مسؤولي الإدارة وأفراد أسرهم المقربين:
صافي إيرادات عمولات الوساطة (*)
دخل إدارة المحافظ

(*) خلال السنة، حققت المجموعة إجمالي صافي إيرادات عمولات الوساطة بمبلغ 7,774 ألف ريال قطري (2023: 9,370 ألف ريال قطري) كما موضح في إيضاح 5، ضمن هذا المبلغ، حصلت المجموعة على صافي إيرادات عمولات الوساطة بمبلغ 32 ألف ريال قطري (2023: 28 ألف ريال قطري) من الأطراف ذات العلاقة.

2023	2024
1,987	1,134
125	39
-	111
2,112	1,284

رواتب ومكافآت قصيرة الأجل للموظفين
مكافآت تقاعد الموظفين
بدل حضور الاجتماعات (1)

(1) يتعلق ذلك البند بتغطية النفقات المسموح بها التي تم دفعها لأعضاء مجلس الإدارة لحضور اجتماعات المجلس.

2023	2024
1,995	1,432
-	302

(ب) أرصدة الأطراف ذات العلاقة
موظفو الإدارة الرئيسية وأفراد أسرهم المقربين:
مبالغ مستحقة إلى العملاء
مبالغ مستحقة من العملاء

شركة دلالة للوساطة والإستثمار القابضة ش.م.ع.ق.
 إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة
 كما في وعن السنة المنتهية في 31 ديسمبر 2024
 (جميع المبالغ بألف ريال قطري ما لم ينص على خلافه)

25. الالتزامات والمطلوبات المحتملة

كان لدى المجموعة الالتزامات والمطلوبات المحتملة التالية كما في تاريخ التقرير:

2023	2024	
100,000	100,000	خطابات الضمان (1)
500	500	القضايا القانونية (2)

(1) يعكس هذا الرصيد الضمانات المالية التي تصدرها البنوك نيابة عن المجموعة إلى شركة قطر للإيداع المركزي للأوراق المالية كجزء من عمليات الأعمال العادية، وتستحق خلال اثنا عشر شهرا من تاريخ التقرير.
 (2) تتعلق بالقضايا القانونية الجارية التي لم يتم تكوين مخصص لها.

26. التحليل القطاعي

لأغراض الإدارة، يتم تنظيم المجموعة في ثلاث وحدات أعمال استراتيجية بناء على طبيعة أنشطتها، وبالتالي، لديها ثلاث قطاعات يجب الإبلاغ عنها وهي كما يلي:

- الوساطة في الأوراق المالية - يشمل هذا القطاع الخدمات المالية المقدمة للعملاء كوسيط للأوراق المالية في بورصة قطر.
 - العقارات - يشمل هذا القطاع توفير خدمات إدارة الممتلكات والتسويق والمبيعات لعملاء العقارات؛
 - أخرى - تمثل عمليات المجموعة القابضة التي تقدم خدمات الشركات للشركات التابعة في المجموعة وتشارك أيضا في الأنشطة الاستثمارية. تقوم إدارة المجموعة بشكل منفصل بمراقبة النتائج التشغيلية للقطاعات التشغيلية لغرض اتخاذ القرارات بشأن تخصيص الموارد وتقييم الأداء. يتم تقييم أداء القطاع بناء على الربح أو الخسارة التشغيلية.
- يقوم الرئيس التنفيذي للمجموعة بمراجعة تقارير الإدارة الداخلية لكل وحدة أعمال ربع سنوية على الأقل.

الاجمالي	الإلغاء	أخرى	العقارات	وساطة الأسهم	
					31 ديسمبر 2024
7,774	-	-	-	7,774	إيرادات عمولة الوساطة، بالصافي
1,324	(550)	982	892	-	إيرادات العقارات
3,866	-	944	-	2,922	إيرادات من الإستثمارات
6,238	(372)	840	173	5,597	إيرادات أخرى
19,202	(922)	2,766	1,065	16,293	إيرادات القطاع
(21,868)	922	(6,630)	(1,793)	(14,367)	مصروفات القطاع
(2,666)	-	(3,864)	(728)	1,926	ربح / خسائر القطاع
2,363	-	1,358	58	947	إهلاك واطفاء
407,265	(162,574)	219,804	23,680	326,355	موجودات القطاع
(222,572)	19,422	(39,445)	(38)	(202,511)	مطلوبات القطاع

شركة دلالة للوساطة والاستثمار القابضة ش.م.ع.ق.
إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة
كما في وعن السنة المنتهية في 31 ديسمبر 2024
(جميع المبالغ بألف ريال قطري ما لم ينص على خلافه)

26. التحليل القطاعي (تتمة)

وساطة الأسهم	العقارات	أخرى	الإلغاء	الإجمالي	
					31 ديسمبر 2023
9,370	-	-	-	9,370	إيرادات عمولة الوساطة، بالصافي
-	685	982	(550)	1,117	إيرادات العقارات
5,677	2,439	3,086	-	11,202	إيرادات من الإستثمارات
7,444	480	20,286	(19,859)	8,351	إيرادات أخرى
22,491	3,604	24,354	(20,409)	30,040	إيرادات القطاع
(16,694)	(3,094)	(28,560)	20,409	(27,939)	مصروفات القطاع
5,797	510	(4,206)	-	2,101	ربح القطاع
834	51	1,410	-	2,295	إهلاك وإطفاء
414,811	24,583	224,749	(162,000)	502,143	موجودات القطاع
(293,005)	(213)	(40,523)	18,841	(314,900)	مطلوبات القطاع

27. المخاطر المالية وإدارة رأس المال

إدارة المخاطر المالية

يتم تنفيذ وظيفة إدارة المخاطر داخل المجموعة فيما يتعلق بالمخاطر المالية.

تتمثل المخاطر المالية في المخاطر التي تنتج عن الأدوات المالية التي تتعرض لها المجموعة خلال فترة التقرير أو في نهايتها. وتتكون المخاطر المالية من مخاطر السوق (مخاطر العملات، مخاطر أسعار الأسهم، ومخاطر أسعار الفائدة)، ومخاطر الائتمان ومخاطر السيولة. إن الأهداف الرئيسية لوظيفة إدارة المخاطر المالية هي وضع حدود للمخاطر؛ ومن ثم، التأكد من بقاء التعرض للمخاطر في إطار تلك الحدود.

تتحمل الإدارة المسؤولية الكاملة عن إنشاء ومراقبة إطار عمل إدارة مخاطر المجموعة. تتم إدارة المخاطر التي تواجهها المجموعة من خلال المشاركة الوثيقة للإدارة في أنشطة المجموعة.

(أ) مخاطر السوق

تتمثل مخاطر السوق في المخاطر التي تتسبب في تغير أسعار السوق مثل أسعار الصرف الأجنبي وأسعار الفوائد وأسعار الأسهم والتي ستؤثر على إيرادات المجموعة أو قيمة ممتلكاتها من الأدوات المالية. وهدف إدارة مخاطر السوق هو الإدارة والتحكم في التعرض لمخاطر السوق عند مستويات مقبولة مع مضاعفة العائد. وتمتلك المجموعة عدة مؤشرات مقبولة، قائمة على القيمة المعرضة للخطر، والتي قد تكون مقبولة وتتم مراقبتها على أساس دوري.

(1) مخاطر العملات

المجموعة غير معرضة لمخاطر صرف العملات الأجنبية الكبيرة لأنها تتعامل في المقام الأول بالريال القطري، وهو العملة الوظيفية للمجموعة. كما أن بعض معاملات المجموعة بالدولار الأمريكي لا تحمل مخاطر العملات الأجنبية حيث أن الدولار الأمريكي مرتبط بالريال القطري.

شركة دلالة للوساطة والإستثمار القابضة ش.م.ع.ق.

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة

كما في وعن السنة المنتهية في 31 ديسمبر 2024

(جميع المبالغ بألف ريال قطري ما لم ينص على خلافه)

27. المخاطر المالية وإدارة رأس المال (تتمة)

إدارة المخاطر المالية (تتمة)

(2) مخاطر سعر الفائدة

مخاطر أسعار الفائدة هي مخاطر تؤثر أرباح المجموعة نتيجة للتقلبات في قيمة الأدوات المالية بسبب التغيرات في أسعار الفائدة في السوق. بما أن المجموعة ليس لديها موجودات كبيرة تحمل فوائد، فإن الدخل والتدفقات النقدية التشغيلية للمجموعة مستقلة بشكل جوهري عن التغيرات في أسعار الفائدة في السوق. تنشأ مخاطر أسعار الفائدة للمجموعة من الودائع قصيرة الأجل تراقب الإدارة تقلبات أسعار الفائدة على أساس مستمر ويتصرف وفقاً لذلك.

في تاريخ التقرير، كان ملف أسعار الفائدة للأدوات المالية التي تحمل فائدة للمجموعة هو:

2023	2024	أدوات معدل الفائدة المتغيرة
32,000	27,427	ودائع قصيرة الأجل (إيضاح 4)

يوضح الجدول التالي حساسية بيان الربح أو الخسارة للتغيرات المعقولة الممكنة في أسعار الفائدة بمقدار 25 نقطة أساس، مع ثبات جميع المتغيرات الأخرى. إن حساسية بيان الربح أو الخسارة هي تأثير التغيرات المفترضة في أسعار الفائدة لسنة واحدة، بناءً على معدل عائم للمطلوبات المالية المحتفظ بها في تاريخ التقرير.

ومن المتوقع أن يكون تأثير التخفيضات في أسعار الفائدة مساوياً ومعاكساً لتأثير الزيادات الموضحة:

التأثير على الربح	الزيادة في نقاط الأساس	
68	+25	31 ديسمبر 2024
(68)	-25	أدوات معدل الفائدة المتغيرة
80	+25	31 ديسمبر 2023
(80)	-25	أدوات معدل الفائدة المتغيرة

(3) مخاطر أسعار الأسهم

إن استثمارات المجموعة المدرجة وغير المدرجة في الأسهم معرضة لمخاطر أسعار السوق الناشئة عن عدم اليقين بشأن القيم المستقبلية للأوراق المالية الاستثمارية. تدير المجموعة مخاطر أسعار الأسهم من خلال التنوع ووضع حدود على أدوات حقوق الملكية الفردية وإجمالية. يتم تقديم التقارير الخاصة بمحفظة الأسهم إلى الإدارة العليا للمجموعة على أساس منتظم. يقوم مجلس إدارة المجموعة بمراجعة واعتماد جميع قرارات الاستثمار في الأسهم.

في تاريخ التقرير، كان التعرض للاستثمارات في الأسهم بالقيمة العادلة المدرجة في بورصة قطر 72,502 ألف ريال قطري (2023: 94,429 ألف ريال قطري). بالنظر إلى أن التغيرات في القيمة العادلة لاستثمارات الأسهم المحتفظ بها ترتبط ارتباطاً إيجابياً قوياً بالتغيرات في مؤشر السوق في بورصة قطر، فقد قررت المجموعة أن زيادة / (نقصان) بنسبة 10% في مؤشر السوق في بورصة قطر يمكن أن يكون لها تأثير يقارب 7,250 ألف ريال قطري (2023: 9,443 ألف ريال قطري) الزيادة / (النقص) في الدخل وحقوق الملكية العائدة للمجموعة.

شركة دلالة للوساطة والاستثمار القابضة ش.م.ع.ق.
إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة
كما في وعن السنة المنتهية في 31 ديسمبر 2024
(جميع المبالغ بألف ريال قطري ما لم ينص على خلافه)

27. المخاطر المالية وإدارة رأس المال (تتمة)

إدارة المخاطر المالية (تتمة)

ب) مخاطر الائتمان

مخاطر الائتمان هي مخاطر الخسارة المالية للمجموعة إذا فشل العميل أو الطرف المقابل لأداة مالية في الوفاء بالتزاماته التعاقدية، وتتسبب بشكل أساسي من المبالغ المستحقة من العملاء للمجموعة والمبالغ المستحقة من الأطراف ذات العلاقة، النقد لدى البنوك، المبالغ المستحقة من شركة قطر للإيداع المركزي للأوراق المالية وبعض الموجودات الأخرى.

يلخص الجدول أدناه تعرض المجموعة للمخاطر المساوي للقيمة الدفترية لهذه الموجودات المالية كما يلي:

2023	2024	
204,806	190,535	نقد لدى البنوك - أموال العملاء
68,345	38,890	نقد لدى البنوك
75,157	12,002	مبالغ مستحقة من شركة قطر للإيداع المركزي للأوراق المالية
7,220	31,875	مبالغ مستحقة من العملاء
3,044	13,175	موجودات أخرى
358,572	286,477	في 31 ديسمبر
		المبالغ المستحقة من العملاء

يتأثر تعرض المجموعة لمخاطر الائتمان بشكل رئيسي بالخصائص الفردية لكل عميل. ومع ذلك، تأخذ الإدارة أيضاً في الاعتبار العوامل التي قد تؤثر على مخاطر الائتمان لقاعدة عملائها، بما في ذلك مخاطر التخلف عن السداد المرتبطة بالصناعة والدولة التي يعمل فيها العملاء.

تحد المجموعة من تعرضها لمخاطر الائتمان من هذه الأصول المالية من خلال تقييم الجدارة الائتمانية لكل طرف مقابل قبل الدخول في العقود؛ وضع حدود بيع لكل طرف مقابل تتم مراجعتها بانتظام؛ والمراجعة الدورية لإمكانية تحصيل الذمم المدينة لتحديد أي مبالغ منخفضة القيمة.

يقدم الجدول التالي معلومات حول التعرض لمخاطر الائتمان والخسائر الائتمانية المتوقعة للمبالغ المستحقة من العملاء كما في 31 ديسمبر:

منخفضة القيمة الإئتمانية	مخصص الخسارة	إجمالي القيمة الدفترية	متوسط معدل الخسارة المرجح (1)	2024
-	-	30,019	-	متداولة
66	-	1,922	3%	أكثر من 365 يوم
66	-	31,941		الإجمالي (إيضاح 6)
منخفضة القيمة الإئتمانية	مخصص الخسارة	إجمالي القيمة الدفترية	متوسط معدل الخسارة المرجح (1)	2023
-	-	7,220	-	متداولة
3,002	-	3,002	100%	أكثر من 365 يوم
3,002	-	10,222		الإجمالي (إيضاح 6)

شركة دلالة للوساطة والاستثمار القابضة ش.م.ع.ق.
إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة
كما في وعن السنة المنتهية في 31 ديسمبر 2024
(جميع المبالغ بألف ريال قطري ما لم ينص على خلافه)

27. المخاطر المالية وإدارة راس المال (تتمة)

إدارة المخاطر المالية (تتمة)

(ب) مخاطر الائتمان (تتمة)

النقد وما في حكم النقد والنقد لدى البنوك - أموال العملاء

إن النقد وما في حكم النقد محتفظ بها لدى بنوك ذات جدارة ائتمانية وذات سمعة جيدة.

تم قياس الإنخفاض في قيمة النقد وما في حكم النقد على أساس خسارة متوقعة لمدة 12 شهراً ويعكس فترات الاستحقاق القصيرة للتعرضات. تعتبر المجموعة أن النقد وما في حكم النقد لديها مخاطر ائتمانية منخفضة بناءً على التصنيفات الائتمانية الخارجية للأطراف المقابلة.

المبالغ المستحقة من شركة قطر للإيداع المركزي للأوراق المالية

تعتقد الإدارة أنه لا توجد مخاطر ائتمانية جوهرية من المبلغ المستحق من شركة قطر للإيداع المركزي للأوراق المالية باعتبارها جهة حكومية.

الذمم المدينة الأخرى

تستخدم المجموعة مصفوفة المخصصات لقياس الخسائر الائتمانية المتوقعة لمستحقاتها من الموظفين. تعتبر مخاطر الائتمان على هذه الذمم المدينة في هذا الأدنى حيث يتم استردادها بشكل كبير على أساس شهري وبناءً على سلوك السداد التاريخي وتحليل قاعدة ائتمان العملاء وبالتالي لا يتم إثبات أي مخصص للإنخفاض في القيمة على هذه الذمم المدينة.

(ج) مخاطر السيولة

تتمثل مخاطر السيولة في المخاطر التي تواجه المجموعة صعوبة في الوفاء بالالتزامات المالية وقت استحقاقها. ونهج المجموعة في إدارة هذه المخاطر هو التأكد بقدر الإمكان من أن لديها سيولة كافية للوفاء بالتزاماتها عند الاستحقاق في ظل الظروف الطبيعية أو وقت الشدة دون تكبد خسائر غير مقبولة أو احتمال الإضرار بسمعة المجموعة.

التعرض لمخاطر السيولة

فيما يلي تواريخ الاستحقاق التعاقدية المتبقية للمطلوبات المالية في تاريخ التقرير. المبالغ إجمالية وغير مخصومة، وتشمل مدفوعات الفائدة التعاقدية وتستبعد تأثير اتفاقيات المقاصة.

يلخص الجدول ملف استحقاق المطلوبات المالية غير المخصومة للمجموعة في 31 ديسمبر بناءً على تواريخ المدفوعات التعاقدية وأرباح السوق الحالية.

2024					
2-5	سنوات	1-2 سنة	أقل من سنة واحدة	التدفقات النقدية التعاقدية	القيمة الدفترية
-	-	188,667	188,667	188,667	المطلوبات المالية
-	-	15,658	15,658	15,658	المبالغ المستحقة إلى العملاء
-	-	101	101	101	توزيعات الأرباح المستحقة
-	-	204,426	204,426	204,426	مطلوبات أخرى

شركة دلالة للوساطة والاستثمار القابضة ش.م.ع.ق.
إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة
كما في وعن السنة المنتهية في 31 ديسمبر 2024
(جميع المبالغ بألف ريال قطري ما لم ينص على خلافه)

27. المخاطر المالية وإدارة رأس المال (تتمة)

إدارة المخاطر المالية (تتمة)

(ج) مخاطر السيولة (تتمة)

التعرض لمخاطر السيولة (تتمة)

2023					
القيمة الدفترية	التدفقات النقدية التعاقدية	أقل من سنة واحدة	1-2 سنة	2-5 سنوات	
276,235	276,235	276,235	-	-	المطلوبات المالية
15,666	15,666	15,666	-	-	المبالغ المستحقة إلى العملاء
1,199	1,199	1,199	-	-	توزيعات الأرباح المستحقة
293,100	293,100	293,100	-	-	مطلوبات أخرى

إدارة رأس المال

تتمثل سياسة الإدارة في الحفاظ على قاعدة رأس مال قوية للحفاظ على المستثمر والدائن والحفاظ على التطوير المستقبلي للأعمال. تراقب الإدارة رأس المال الذي تعرفه المجموعة على أنه إجمالي حقوق الملكية المساهمين بإستثناء التغيرات التراكمية في احتياطي القيمة العادلة ويتم قياسها بالفائض البالغ 184,693 ألف ريال قطري كما في 31 ديسمبر 2024 (31 ديسمبر 2023: بفائض 187,243 ألف ريال قطري).

تدير المجموعة هيكل رأس مالها وتقوم بإجراء تعديلات عليه، في ضوء التغيرات في ظروف العمل. للحفاظ على هيكل رأس المال أو تعديله، يجوز للمجموعة تعديل توزيعات الأرباح للشركاء أو زيادة رأس المال. لم يتم إجراء أي تغييرات في الأهداف أو السياسات أو الإجراءات خلال عامي 2023 و 2024.

28. قياس القيمة العادلة

القيمة العادلة هي المبلغ الذي يمكن مبادلة الأصل به، أو تسوية التزام، بين أطراف مطلعة وراغبة على أساس تجاري. نظراً لأن البيانات المالية الموحدة المرفقة قد تم إعدادها وفقاً لمبدأ التكلفة التاريخية، فإن القيمة الدفترية للأدوات المالية للمجموعة باستثناء بعض الاستثمارات المسجلة قد تختلف عن القيمة العادلة. ومع ذلك، في رأي الإدارة، لا تعتبر القيم العادلة للموجودات والمطلوبات المالية للمجموعة مختلفة بشكل كبير عن قيمتها الدفترية. يقدم الجدول التالي التسلسل الهرمي لقياس القيمة العادلة لموجودات ومطلوبات المجموعة.

التسلسل الهرمي لقياس القيمة العادلة للموجودات كما في 31 ديسمبر:

2024					قياس القيمة العادلة
تاريخ التقييم	الإجمالي	(المستوى 1)	(المستوى 2)	(المستوى 3)	الموجودات المقاسة بالقيمة العادلة
		الأسعار المدرجة في الأسواق النشطة	المدخلات الجوهرية قابلة للرصد	المدخلات الجوهرية الغير قابلة للرصد	إستثمارات عقارية
31 ديسمبر 24	11,596	-	11,596	-	إستثمارات الأسهم المدرجة
31 ديسمبر 24	72,502	72,502	-	-	موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة

شركة دلالة للوساطة والاستثمار القابضة ش.م.ع.ق.
إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة
كما في وعن السنة المنتهية في 31 ديسمبر 2024
(جميع المبالغ بألف ريال قطري ما لم ينص على خلافه)

28. قياس القيمة العادلة (تتمة)

قياس القيمة العادلة					2023
المدخلات	المدخلات	الأسعار المدرجة	في الأسواق	الإجمالي	تاريخ التقييم
الجوهريّة الغير	الجوهريّة قابلة	المدرجة	النشطة		
قابلة للرصد	لرصد (المستوى	(المستوى 1)	(المستوى 2)		
(مستوى 3)					
-	11,469	-	11,469	11,469	31 ديسمبر 23
-	-	3,705	3,705	3,705	31 ديسمبر 23
-	-	90,724	90,724	90,724	31 ديسمبر 23

الموجودات المقاسة بالقيمة العادلة

إستثمارات عقارية

استثمارات الأسهم المدرجة

موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل

الشامل الأخر

موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الربح

أو الخسارة

يوضح الجدول التالي أساليب التقييم المستخدمة في قياس المستوى 2 والمستوى 3 من القيم العادلة للأدوات المالية في بيان المركز المالي الموحد وكذلك المدخلات الجوهريّة غير القابلة للرصد المستخدمة.

أساليب التقييم والمدخلات الجوهريّة غير القابلة للرصد

يوضح الجدول التالي أساليب التقييم المستخدمة في قياس المستوى 2 من القيمة العادلة كما في 31 ديسمبر 2023 للموجودات والمطلوبات المقاسة بالقيمة العادلة في بيان المركز المالي الموحد، بالإضافة إلى استخدام مدخلات جوهريّة غير قابلة للرصد. تم وصف عمليات التقييم ذات الصلة في (إيضاح 10).

العلاقة المتبادلة بين المدخلات

المدخلات الجوهريّة الغير الهامة غير القابلة للرصد	قابلة للرصد	أسلوب التقييم	نوع العقارات
قياس القيمة العادلة	قابلة للرصد	أسلوب مقارنة السوق: يتم احتساب القيم العادلة على أساس أنها مستمدة من أسعار السوق الحالية المتاحة للعقارات أو العقارات القريبة / المجاورة المعدلة لأي اختلافات مع العقارات المماثلة.	العقارات الإستثمارية - الأرض والمباني في دولة قطر
غير مطبقة	غير مطبقة		

شركة دلالة للوساطة والاستثمار القابضة ش.م.ع.ق.
إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة
كما في وعن السنة المنتهية في 31 ديسمبر 2024
(جميع المبالغ بألف ريال قطري ما لم ينص على خلافه)

29. الأحكام والتقديرات المحاسبية الهامة

عند إعداد هذه البيانات المالية الموحدة، قامت الإدارة بعمل أحكام وتقديرات وافتراسات تؤثر على تطبيق السياسات المحاسبية والمبالغ المعلنة للموجودات، والمطلوبات، والإيرادات، والمصروفات.

تتم مراجعة التقديرات والافتراضات الأساسية بشكل مستمر. يتم الاعتراف بمراجعات التقديرات بأثر مستقبلي.

المعلومات حول المجالات الهامة التي تتطوي على درجة عالية من التقدير أو التعقيد، أو المجالات التي تتطوي فيها الافتراضات أو التقديرات على مخاطر كبيرة تؤدي إلى تعديل جوهري على المبالغ المعترف بها في البيانات المالية الموحدة هي كما يلي:

الانخفاض في قيمة المدينون

يتطلب نموذج انخفاض الخسائر الإئتمانية المتوقعة معلومات تطلعية، والتي تستند إلى افتراضات للحركة المستقبلية لمختلف المحركات الاقتصادية وكيف ستؤثر هذه المحركات على بعضها البعض. كما يتطلب أيضاً من الإدارة تعيين احتمالية التخلف عن الدفع لمختلف فئات المستحقات. تشكل احتمالية التقصير مدخلات رئيسية في قياس الخسائر الإئتمانية المتوقعة وتتطلب حكماً كبيراً؛ إنه تقدير لاحتمال التخلف عن السداد عبر أفق زمني محدد، يتضمن حسابه البيانات التاريخية والافتراضات وتوقعات الظروف المستقبلية.

تقييم نموذج العمل

يعتمد تصنيف وقياس الموجودات المالية على نتائج اختبار النموذج التجاري واختبار نموذج الأعمال. تحدد المجموعة نموذج الأعمال على المستوى الذي يعكس كيفية إدارة مجموعات الموجودات المالية معاً لتحقيق هدف عمل معين. يتضمن هذا التقييم حكماً يعكس جميع الأدلة ذات الصلة بما في ذلك كيفية تقييم أداء الموجودات وقياس أدائها، والمخاطر التي تؤثر على أداء الموجودات وكيفية تعويض مديري الموجودات. تراقب المجموعة الموجودات المالية المقاسة بالتكلفة المطفأة التي تم استبعادها قبل استحقاقها لفهم سبب استبعادها وما إذا كانت الأسباب متوافقة مع هدف الأعمال التي تم الاحتفاظ بالأصل من أجلها. المراقبة هي جزء من التقييم المستمر للمجموعة لمعرفة ما إذا كان نموذج الأعمال الذي يحتفظ بالموجودات المالية المتبقية من أجله لا يزال مناسباً وإذا لم يكن مناسباً ما إذا كان هناك تغيير في نموذج الأعمال وبالتالي تغيير محتمل في تصنيف تلك الموجودات. لا توجد مثل هذه التغييرات المطلوبة خلال السنة.

العمر الإنتاجي للموجودات غير الملموسة والممتلكات والمعدات

تحدد إدارة المجموعة الأعمار الإنتاجية المقدرّة لموجوداتها غير الملموسة وممتلكاتها ومعداتنا من أجل حساب الإهلاك والإطفاء. يتم تحديد هذا التقدير بعد الأخذ في الاعتبار الاستخدام المتوقع للأصل والموجودات غير الملموسة، والتآكل المادي، والنقادم الفني أو التجاري. تقوم إدارة المجموعة بمراجعة القيمة المتبقية والأعمار الإنتاجية سنوياً ويتم تعديل مصروف الإهلاك والإطفاء المستقبلي عندما ترى الإدارة أن الأعمار الإنتاجية قد تختلف عن التقديرات السابقة.

انخفاض قيمة الموجودات غير المالية

تتم مراجعة القيم الدفترية للموجودات غير المالية للمجموعة (الموجودات غير الملموسة، الممتلكات والمعدات) في تاريخ كل تقرير لتحديد ما إذا كان هناك أي مؤشر على انخفاض القيمة. إن تحديد ما يمكن اعتباره ضعيفاً يتطلب حكماً هاماً. كما في تاريخ التقرير، لم تحدد الإدارة أي دليل من التقارير الداخلية يشير إلى انخفاض قيمة أحد الأصول أو فئة الأصول.

قياس القيمة العادلة للمقارنات الإستثمارية

تحمل المجموعة عقاراتها الاستثمارية بالقيمة العادلة مع الاعتراف بالتغيرات في القيمة العادلة في بيان الدخل الشامل الموحد. تستعين المجموعة بمقيمين خارجيين مستقلين لتحديد القيمة العادلة. استخدم المقيمون أساليب تقييم معترف بها مثل طرق السوق.

شركة دلالة للوساطة والإستثمار القابضة ش.م.ع.ق.
إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة
كما في وعن السنة المنتهية في 31 ديسمبر 2024
(جميع المبالغ بألف ريال قطري ما لم ينص على خلافه)

29. الأحكام والتقديرات المحاسبية الهامة (تتمة)

التمييز بين الممتلكات والمعدات والعقارات التجارية والعقارات الإستثمارية

تحدد المجموعة ما إذا كان العقار مؤهلاً كعقار استثماري. عند اتخاذ حكمها، تأخذ المجموعة في الاعتبار ما إذا كان العقار يولد تدفقات نقدية بشكل مستقل إلى حد كبير عن الموجودات الأخرى التي تحتفظ بها المجموعة. تولد الممتلكات والمعدات أو العقارات التي يشغلها المالك تدفقات نقدية لا تنسب فقط إلى الممتلكات ولكن أيضاً إلى الموجودات الأخرى المستخدمة في عملية الإنتاج أو التوريد.

تحتفظ المجموعة ببعض العقارات التي تشتمل على جزء محتفظ به لكسب الإيجارات أو لزيادة رأس المال وجزء آخر محتفظ به للاستخدام لأغراض إدارية. لا يمكن بيع هذه الأجزاء بشكل منفصل (أو تأجيرها بشكل منفصل بموجب عقد إيجار تمويلي)، لذلك قامت المجموعة بتصنيف العقار بالكامل كممتلكات ومعدات لأنه يتم الاحتفاظ بجزء ضئيل فقط لاستخدامه في كسب الإيجارات.

الإجراءات القانونية

تخضع المجموعة لإجراءات قانونية حيث تخضع دائماً النتيجة النهائية لكل شخص للعديد من أوجه الشك المتأصلة في التقاضي. تطبق الإدارة افتراضات مهمة في قياس مخاطر التعرض للمطلوبات الطارئة والمخصصات المتعلقة بالإجراءات القانونية القائمة والمطالبات الأخرى التي لم يتم تسويتها. إن حكم الإدارة مطلوب في تقدير احتمالية نجاح المطالبة ضد المجموعة أو بلورة التزام جوهري، وفي تحديد المبلغ المحتمل للتسوية النهائية أو الالتزام. تضع المجموعة أحكاماً ضد القضايا القانونية لجميع الالتزامات الحالية بناءً على خبرتها السابقة في قضايا مماثلة والمشورة المطلوبة من المستشارين القانونيين.

مخصص مكافأة نهاية الخدمة للموظفين

قامت الإدارة بقياس التزام المجموعة بمزايا ما بعد انتهاء الخدمة لموظفيها بناءً على أحكام قانون العمل القطري رقم 14 لسنة 2004. لا تقوم الإدارة بإجراء تقييم اكتواري كما هو مطلوب في معيار المحاسبة الدولي رقم 19 "مزايا الموظفين" لأنها تشير التقديرات إلى أن هذا التقييم لا ينتج عنه اختلاف جوهري في مستوى المخصص. يتم احتساب المخصص من قبل الإدارة في نهاية كل سنة، ويتم تعديل أي تغيير في التزام المزايا المتوقعة في نهاية السنة في مخصص مكافأة نهاية الخدمة للموظفين في الربح أو الخسارة.

المخصصات والمطلوبات الأخرى

يتم الاعتراف بالمخصصات والمطلوبات الأخرى في الفترة فقط إلى الحد الذي ترى فيه الإدارة أنه من المحتمل أن يكون هناك تدفق خارجي مستقبلي للأموال ناتج عن عمليات أو أحداث سابقة ويمكن تقدير مبلغ التدفقات النقدية الخارجة بشكل موثوق. يتطلب توقيت الاعتراف وتحديد مقدار الالتزام تطبيق الحكم على الحقائق والظروف الحالية، والتي يمكن أن تكون عرضة للتغيير. بما أن التدفقات النقدية الخارجة الفعلية يمكن أن تحدث في سنوات لاحقة، تتم مراجعة المبالغ الدفترية للمخصصات والمطلوبات بانتظام وتعديلها لمراعاة الحقائق والظروف المتغيرة. قد يؤدي التغيير في تقدير المخصص أو الالتزام المعترف به إلى تحميل أو إضافة رصيد إلى الربح أو الخسارة في الفترة التي حدث فيها التغيير.

مبدأ الاستمرارية

قامت إدارة المجموعة بعمل تقييم لقدرة المجموعة على الاستمرار كمنشأة مستمرة، وقد اقتنعت الإدارة أن المجموعة لديها موارد للاستمرار كمنشأة مستمرة في المستقبل القريب. وإضافة إلى ذلك، لا يوجد لدى الإدارة أي حالات عدم تأكد مادية يمكنها أن تتسبب في شك واضح حول قدرة المجموعة على مواصلة أعمالها كمنشأة مستمرة. وبالتالي يتم إعداد البيانات المالية الموحدة على أساس مبدأ الاستمرارية.

شركة دلالة للوساطة والإستثمار القابضة ش.م.ع.ق.
إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة
كما في وعن السنة المنتهية في 31 ديسمبر 2024
(جميع المبالغ بألف ريال قطري ما لم ينص على خلافه)

30. معلومات المقارنة المالية

تم إجراء بعض التغييرات في تصنيف الحسابات ، وبناء عليه، على الإفصاحات المتممة للبيانات المالية الموحدة للسنة السابقة لتتوافق مع عرض البيانات المالية الموحدة للسنة الحالية.

لم يكن لإعادة التصنيف أي تأثير جوهري على الدخل أو حقوق الملكية المبلغ عنه سابقاً.

كما ورد ذكره سابقاً في 31 ديسمبر 2023	التسويات	كما تم إعادة تصنيفها في 31 ديسمبر 2023
---	----------	---

بيان المركز المالي الموحد

موجودات غير متداولة

723	265	988
-----	-----	-----

موجودات غير ملموسة (إيضاح 11)

موجودات متداولة

4,864	(265)	4,599
-------	-------	-------

موجودات أخرى (إيضاح 8)

كما ورد ذكره سابقاً

في 31 ديسمبر 2023	التسويات	كما تم إعادة تصنيفها في 31 ديسمبر 2023
----------------------	----------	---

بيان الدخل الشامل الموحد

4,101	(8)	4,093
-------	-----	-------

مصروفات تكنولوجيا المعلومات والاتصالات (إيضاح 21)

769	8	777
-----	---	-----

إطفاء موجودات غير ملموسة (إيضاح 21)

-	25	25
---	----	----

رد خسائر انخفاض قيمة المبالغ المستحقة من العملاء (إيضاح 6)

271	(25)	246
-----	------	-----

إيرادات أخرى

31. الأحداث اللاحقة

في 15 يناير 2025، إستلمت المجموعة مبلغ 2,162 ألف ريال قطري من المجلس الأعلى للقضاء كتسوية نهائية لمبلغ مستحق من أحد العملاء (القضية رقم 2023/148) الذي تعسر في السداد خلال السنوات السابقة، بإجمالي مبلغ 2,936 ألف ريال قطري. تتضمن هذه التسوية المبلغ المتبقي المستحق وقدره 1,856 ألف ريال قطري بالإضافة الي تعويض إضافي قدره 306 ألف ريال قطري (إيضاح 20). ونتيجة لذلك، قامت المجموعة برد المخصص المتعلق بهذا العميل بمبلغ 1,856 ألف ريال قطري. وبالإضافة الي مبلغ 1,080 ألف ريال قطري الذي تم تحصيله خلال سنة 2024، يبلغ إجمالي رد المخصص المتعلق بهذا العميل 2,936 ألف ريال قطري.